ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

ГБУ МосгорБТИ

Адрес: 125009, г. Москва, Малый Гнездниковский пер., д. 9, стр. 7

Телефон: 8 (495) 629-02-80

# ЭКСПЛИКАЦИЯ



Адрес (иное описание местоположения):

**город Москва, улица Большая Полянка, дом 43, строение 2**

Помещение № **I** Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| подвал | 1 | кухня | 13,2 | | 13,2 | | | | 300 | учрежд. 27.08.2007 г. |
| Итого по помещению | | | 13,2 | | 13,2 | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 13,2 | | 13,2 | | | | | |
| в т.ч. Учрежденческие | | | 13,2 | | 13,2 | | | | | |

Помещение № **II** Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| подвал | 1 | помещение подсобное | 7,9 | | 7,9 | | | | 300 | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 1а | помещение подсобное | 3,9 | | 3,9 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 2 | помещение подсобное | 10,2 | | 10,2 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 2а | помещение подсобное | 8,5 | | 8,5 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 2б | помещение подсобное | 4,4 | | 4,4 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 3 | помещение подсобное | 19,6 | | 19,6 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 4 | помещение подсобное | 12,0 | | 12,0 | | | | | прочая 27.08.2007 г. |
| | 5 | мастерская | 25,1 | | 25,1 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 7 | уборная | 1,6 | | 1,6 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 8 | коридор | 12,6 | | 12,6 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| Итого по помещению | | | 105,8 | | 105,8 | | | | | |

Адрес (иное описание местоположения):

**город Москва, улица Большая Полянка, дом 43, строение 2**

Помещение № **II** Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| Нежилые помещения всего | | | 105,8 | | 105,8 | | | | | |
| в т.ч. Учрежденческие | | | 93,8 | | 93,8 | | | | | |
| Прочие | | | 12,0 | | 12,0 | | | | | |

Помещение № **III** Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| подвал | 1 | помещение подсобное | 2,7 | | 2,7 | | | | 300 | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 2 | помещение подсобное | 2,6 | | 2,6 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| Итого по помещению | | | 5,3 | | 5,3 | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 5,3 | | 5,3 | | | | | |
| в т.ч. Учрежденческие | | | 5,3 | | 5,3 | | | | | |

Помещение № **I** Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| 1 | 1 | кабинет | 10,6 | 10,6 | | | | | 300 | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 2 | кабинет | 15,2 | 15,2 | | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 3 | кабинет | 12,6 | 12,6 | | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 4 | кабинет | 4,4 | 4,4 | | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 5 | кабинет | 15,7 | 15,7 | | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 6 | кабинет | 13,6 | 13,6 | | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |

Адрес (иное описание местоположения):

**город Москва, улица Большая Полянка, дом 43, строение 2**

Помещение № **I** Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| | 7 | коридор | 1,6 | | 1,6 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 8 | коридор | 9,3 | | 9,3 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 9 | коридор | 11,0 | | 11,0 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 10 | душевая | 2,9 | | 2,9 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 11 | уборная | 1,4 | | 1,4 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 12 | уборная | 1,3 | | 1,3 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| Итого по помещению | | | 99,6 | 72,1 | 27,5 | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 99,6 | 72,1 | 27,5 | | | | | |
| в т.ч. Учрежденческие | | | 99,6 | 72,1 | 27,5 | | | | | |

Помещение № **II** Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| 1 | 1 | кабинет | 10,1 | 10,1 | | | | | 300 | учрежд. 27.08.2007 г. |
| Итого по помещению | | | 10,1 | 10,1 | | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 10,1 | 10,1 | | | | | | |
| в т.ч. Учрежденческие | | | 10,1 | 10,1 | | | | | | |

Помещение № **III** Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| 1 | 1 | коридор | 15,9 | | 15,9 | | | | 300 | учрежд. 11.09.1998 г. |

Адрес (иное описание местоположения):

**город Москва, улица Большая Полянка, дом 43, строение 2**

Помещение № **III** Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| Итого по помещению | | | 15,9 | | 15,9 | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 15,9 | | 15,9 | | | | | |
| в т.ч. Учрежденческие | | | 15,9 | | 15,9 | | | | | |

Помещение № **I** Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| 2 | 1 | кабинет | 13,1 | 13,1 | | | | | 300 | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 2 | кабинет | 15,4 | 15,4 | | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 3 | кабинет | 20,1 | 20,1 | | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 4 | кабинет | 21,7 | 21,7 | | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 5 | кабинет | 15,9 | 15,9 | | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 6 | помещение подсобное | 2,1 | | 2,1 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 7 | уборная | 2,8 | | 2,8 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 8 | уборная | 1,3 | | 1,3 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 8а | шкаф | 0,4 | | 0,4 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | 9 | коридор | 9,8 | | 9,8 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| Итого по помещению | | | 102,6 | 86,2 | 16,4 | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 102,6 | 86,2 | 16,4 | | | | | |
| в т.ч. Учрежденческие | | | 102,6 | 86,2 | 16,4 | | | | | |

Адрес (иное описание местоположения):

**город Москва, улица Большая Полянка, дом 43, строение 2**

Помещение № **II** Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| 2 | 1 | кабинет | 9,9 | 9,9 | | | | | 300 | учрежд. 27.08.2007 г. |
| Итого по помещению | | | 9,9 | 9,9 | | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 9,9 | 9,9 | | | | | | |
| в т.ч. Учрежденческие | | | 9,9 | 9,9 | | | | | | |

Помещение № **III** Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| 2 | 1 | кабинет | 12,0 | 12,0 | | | | | 300 | учрежд. 11.09.1998 г. |
| | 2 | коридор | 6,2 | | 6,2 | | | | | учрежд. 11.09.1998 г. |
| | 3 | кабинет | 12,7 | 12,7 | | | | | | учрежд. 11.09.1998 г. |
| Итого по помещению | | | 30,9 | 24,7 | 6,2 | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 30,9 | 24,7 | 6,2 | | | | | |
| в т.ч. Учрежденческие | | | 30,9 | 24,7 | 6,2 | | | | | |

Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| подвал | Б | клетка лестничная | 6,4 | | 6,4 | | | | 300 | учрежд. 27.08.2007 г. |
| Итого по помещению | | | 6,4 | | 6,4 | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 6,4 | | 6,4 | | | | | |
| в т.ч. Учрежденческие | | | 6,4 | | 6,4 | | | | | |

Адрес (иное описание местоположения):

**город Москва, улица Большая Полянка, дом 43, строение 2**

Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| 1 | А | клетка лестничная | 11,3 | | 11,3 | | | | 300 | учрежд. 27.08.2007 г. |
| | Б | клетка лестничная | 11,7 | | 11,7 | | | | | учрежд. 27.08.2007 г. |
| Итого по помещению | | | 23,0 | | 23,0 | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 23,0 | | 23,0 | | | | | |
| в т.ч. Учрежденческие | | | 23,0 | | 23,0 | | | | | |

Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| 2 | А | клетка лестничная | 11,1 | | 11,1 | | | | 300 | учрежд. 27.08.2007 г. |
| Итого по помещению | | | 11,1 | | 11,1 | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 11,1 | | 11,1 | | | | | |
| в т.ч. Учрежденческие | | | 11,1 | | 11,1 | | | | | |

Тип: Не входящие в общую площадь

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| чердак | I (1) | чердак | 159,8 | | | | | | 300 | 27.08.2007 г. |
| Итого по помещениям, не входящим в общую площадь здания | | | 159,8 | | | | | | | |

| ИТОГО | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| Итого по зданию | 433,8 | 203,0 | 230,8 | | | | | |
| Нежилые помещения всего | 433,8 | 203,0 | 230,8 | | | | | |
| в т.ч. Учрежденческие | 421,8 | 203,0 | 218,8 | | | | | |
| Прочие | 12,0 | | 12,0 | | | | | |
| Кроме того:По помещениям, не входящим в общую площадь здания | 159,8 | | | | | | | |
| в т.ч. по чердаку | 159,8 | | | | | | | |

Экспликация на 7 страницах

21.01.2021

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

Владелец:

Действителен:

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена