ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Щербинка, улица Брусилова, дом 7

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	коридор	13,0		13,0				265	б/техн 09.07.2024 г.
	2	коридор	4,4		4,4					б/техн 09.07.2024 г.
	3	санузел совмещённый	3,1		3,1					б/техн 09.07.2024 г.
	5	кухня	9,3		9,3					б/техн 09.07.2024 г.
	5а	коридор	1,2		1,2					б/техн 09.07.2024 г.
	6	тамбур	2,6		2,6					б/техн 09.07.2024 г.
	7	прочее	17,5	17,5						б/техн 09.07.2024 г.
	8	прочее	23,3	23,3						б/техн 09.07.2024 г.
	9	прочее	11,0	11,0						б/техн 09.07.2024 г.
	9а	коридор	4,6		4,6					б/техн 09.07.2024 г.
Итого по помещению			90,0	51,8	38,2					
Нежилые помещения			90,0	51,8	38,2					
В том числе по типу:										
Без конкретной технологии			90,0	51,8	38,2					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-3, 5, 5а, 7-9, 9а)

Помещение № III Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	коридор	9,2		9,2				265	б/техн 09.07.2024 г.
	1а	серверная	3,8		3,8					б/техн 09.07.2024 г.
	2	коридор	4,4		4,4					б/техн 09.07.2024 г.

	3	санузел	3,1		3,1					б/техн 09.07.2024 г.
	5	кабинет	10,0	10,0						б/техн 09.07.2024 г.
	5а	коридор	1,8		1,8					б/техн 09.07.2024 г.
	6	тамбур	2,7		2,7					б/техн 09.07.2024 г.
	7	прочее	23,4	23,4						б/техн 09.07.2024 г.
	8	прочее	10,9	10,9						б/техн 09.07.2024 г.
	8а	коридор	4,6		4,6					б/техн 09.07.2024 г.
Итого по помещению			73,9	44,3	29,6					
Нежилые помещения			73,9	44,3	29,6					
В том числе по типу:										
Без конкретной технологии			73,9	44,3	29,6					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1, 1а, 2-3, 5, 5а, 8, 8а)

Помещение № IV Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо-гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	коридор	13,2		13,2				265	б/техн 09.07.2024 г.
	2	коридор	4,4		4,4					б/техн 09.07.2024 г.
	5	прочее	5,0		5,0					б/техн 09.07.2024 г.
	6	кабинет	14,7	14,7						б/техн 09.07.2024 г.
	6а	прочее	8,2	8,2						б/техн 09.07.2024 г.
	7	прочее	15,8	15,8						б/техн 09.07.2024 г.
Итого по помещению			61,3	38,7	22,6					
Нежилые помещения			61,3	38,7	22,6					
В том числе по типу:										
Без конкретной технологии			61,3	38,7	22,6					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-2, 5-6, 6а, 7)

Помещение № V Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	тамбур	13,1		13,1				265	б/техн 09.07.2024 г.
	2	коридор	4,4		4,4					б/техн 09.07.2024 г.
	3	санузел	3,0		3,0					б/техн 09.07.2024 г.
	5	кабинет	13,4	13,4						б/техн 09.07.2024 г.
	5а	коридор	1,8		1,8					б/техн 09.07.2024 г.
	7	прочее	23,5	23,5						б/техн 09.07.2024 г.
	8	прочее	10,9	10,9						б/техн 09.07.2024 г.
	8а	коридор	4,6		4,6					б/техн 09.07.2024 г.
Итого по помещению			74,7	47,8	26,9					
Нежилые помещения			74,7	47,8	26,9					
В том числе по типу:										
Без конкретной технологии			74,7	47,8	26,9					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-3, 5, 5а, 8, 8а)

Помещение № VI Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	коридор	13,5		13,5				265	б/техн 09.07.2024 г.
	2	коридор	4,4		4,4					б/техн 09.07.2024 г.
	3	санузел	3,2		3,2					б/техн 09.07.2024 г.
	5	коридор	6,2		6,2					б/техн 09.07.2024 г.
	6	кабинет	9,5	9,5						б/техн 09.07.2024 г.
	7	кабинет	14,0	14,0						б/техн 09.07.2024 г.
	7а	помещение подсобное	4,2		4,2					б/техн 09.07.2024 г.
Итого по помещению			55,0	23,5	31,5					
Нежилые помещения			55,0	23,5	31,5					

В том числе по типу:								
Без конкретной технологии	55,0	23,5	31,5					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-3, 5-7, 7а)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основная	вспомо-гательная	лоджий	балконов	прочих	
Итого	354,9	206,1	148,8				
Нежилые помещения	354,9	206,1	148,8				
В том числе по типу:							
Без конкретной технологии	354,9	206,1	148,8				

Номер заказа № 33-6-64483_24-(15)-0 от 12.08.2025

Документ подготовлен и подписан:

20.08.2025 г.

МОСГОРБТИ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 552246791661FBAAA316E98B9F391AC0FBC6DB8E
Владелец (ФИО) ГАЛКИНА НИНА ВИКТОРОВНА
Действителен: с 22.07.2025 по 15.10.2026
С ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru