ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Кунцево, 2-я Новорублёвская улица, дом 8

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	подъемник	12,1	12,1					250	складс. 28.10.2022 г.
	2	приемная	18,0	18,0						складс. 28.10.2022 г.
	3	лифт	3,9		3,9					складс. 28.10.2022 г.
	4	отделение машинное	7,0	7,0						прочая 28.10.2022 г.
	5	гардеробная	18,3		18,3					складс. 28.10.2022 г.
	6	склад	31,5	31,5						складс. 28.10.2022 г.
	7	склад	29,6	29,6						складс. 28.10.2022 г.
	8	склад	35,0	35,0						складс. 28.10.2022 г.
	9	склад	10,8	10,8						складс. 28.10.2022 г.
	9а	венткамера	2,5		2,5					складс. 28.10.2022 г.
	10	склад	24,0	24,0						складс. 28.10.2022 г.
	11	склад	55,5	55,5						складс. 28.10.2022 г.
	11а	коридор	2,3		2,3					складс. 28.10.2022 г.
	11б	помещение техническое	1,7		1,7					складс. 28.10.2022 г.
	12	венткамера	13,5	13,5						прочая 28.10.2022 г.
	12а	склад	2,8	2,8						складс. 28.10.2022 г.
	13	склад	12,2	12,2						складс. 28.10.2022 г.
	14	склад	43,2	43,2						складс. 28.10.2022 г.
	14а	помещение техническое	1,2		1,2					складс. 28.10.2022 г.
	15	склад	44,8	44,8						складс. 28.10.2022 г.

	16	склад	12,2	12,2						складс. 28.10.2022 г.
	17	коридор	71,0		71,0					складс. 28.10.2022 г.
	18	лестница	11,3		11,3					складс. 28.10.2022 г.
Итого по помещению			464,4	352,2	112,2					
Нежилые помещения всего			464,4	352,2	112,2					
в т.ч. Складские			443,9	331,7	112,2					
Прочие			20,5	20,5						

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2, 4-5, 7-9, 9а, 10-11, 11а, 11б, 12, 12а, 13-14, 14а, 17)

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	1	зал торговый	206,9	206,9					330	торгов. 28.10.2022 г.
	2	склад	14,6	14,6						торгов. 28.10.2022 г.
	2а	шкаф встроенный	0,4		0,4					торгов. 28.10.2022 г.
	2б	шкаф встроенный	0,5		0,5					торгов. 28.10.2022 г.
	2в	шкаф встроенный	0,5		0,5					торгов. 28.10.2022 г.
	3	кабинет	9,8	9,8						торгов. 28.10.2022 г.
	4	коридор	12,5		12,5					торгов. 28.10.2022 г.
	4а	коридор	7,7		7,7					торгов. 28.10.2022 г.
	5	тамбур	4,1		4,1					торгов. 28.10.2022 г.
	6	помещение подсобное	1,0		1,0					торгов. 28.10.2022 г.
	7	лестница	7,2		7,2					торгов. 28.10.2022 г.
	8	помещение подсобное	4,7		4,7					торгов. 28.10.2022 г.
	9	прочее	1,2		1,2					торгов. 28.10.2022 г.
	10	прочее	1,0		1,0					торгов. 28.10.2022 г.
	11	коридор	1,4		1,4					торгов. 28.10.2022 г.
	12	уборная	1,2		1,2					торгов. 28.10.2022 г.
	13	помещение для хранения товаров	87,8	87,8						торгов. 28.10.2022 г.

	14	зал торговый	87,9	87,9						торгов. 28.10.2022 г.
	15	кабинет	25,7	25,7						торгов. 28.10.2022 г.
	16	комната отдыха	16,0	16,0						торгов. 28.10.2022 г.
	17	кабинет	12,8	12,8						торгов. 28.10.2022 г.
	18	кабинет	23,7	23,7						торгов. 28.10.2022 г.
	19	помещение подсобное	7,3		7,3					торгов. 28.10.2022 г.
	20	прочее	1,3		1,3					торгов. 28.10.2022 г.
	21	прочее	1,6		1,6					торгов. 28.10.2022 г.
	22	прочее	1,0		1,0					торгов. 28.10.2022 г.
	23	коридор	3,0		3,0					торгов. 28.10.2022 г.
	24	кабинет	14,4	14,4						торгов. 28.10.2022 г.
	25	тамбур	2,3		2,3					торгов. 28.10.2022 г.
	26	кабинет	7,8	7,8						торгов. 28.10.2022 г.
	27	кабинет	11,5	11,5						торгов. 28.10.2022 г.
	28	кабинет	9,3	9,3						торгов. 28.10.2022 г.
	29	коридор	11,4		11,4					торгов. 28.10.2022 г.
	30	коридор	6,7		6,7					торгов. 28.10.2022 г.
	30а	коридор	8,6		8,6					торгов. 28.10.2022 г.
	31	зал торговый	88,4	88,4						торгов. 28.10.2022 г.
	32	тамбур	7,1		7,1					торгов. 28.10.2022 г.
	33	витрина	5,0	5,0						торгов. 28.10.2022 г.
	34	витрина	5,0	5,0						торгов. 28.10.2022 г.
	35	витрина	4,9	4,9						торгов. 28.10.2022 г.
	36	тамбур	7,3		7,3					торгов. 28.10.2022 г.
	37	витрина	5,0	5,0						торгов. 28.10.2022 г.
	38	витрина	4,8	4,8						торгов. 28.10.2022 г.
	39	тамбур	6,9		6,9					торгов. 28.10.2022 г.
	40	витрина	4,7	4,7						торгов. 28.10.2022 г.
Итого по помещению			753,9	646,0	107,9					
Нежилые помещения всего			753,9	646,0	107,9					

в т.ч. Торговые	753,9	646,0	107,9					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-2, 2а, 2б, 2в, 4, 9-11, 14-16, 20-22, 28-30, 30а, 31-32, 35-37, 39)
Распоряжение Мосжилинспекции о произведенном переустройстве помещений в жилом доме от 18.10.2005 г. № 3-1520/А013379-

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	1218,3	998,2	220,1				
Нежилые помещения всего	1218,3	998,2	220,1				
в т.ч. Торговые	753,9	646,0	107,9				
Складские	443,9	331,7	112,2				
Прочие	20,5	20,5					

Дата изготовления экспликации 09.02.2023 г.

Номер заказа № 36 98 350937 от 30.01.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B150F25955E29F3B507176EF333D44A3
Владелец: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
Сотрудник: Гавиловская Нина Дмитриевна
Действителен: с 25.04.2022 15:47:00 по 19.07.2023 15:47:00