ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Хамовники, Большая Пироговская улица, дом 37-43, корпус Б

Помещение № III Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
подвал	3	кладовая	9,2		9,2				300	учрежд. 22.05.2025 г.
	10	коридор	5,4		5,4				330	учрежд. 22.05.2025 г.
	11	коридор	4,8		4,8				330	учрежд. 22.05.2025 г.
	12	кладовая	1,3		1,3				330	учрежд. 22.05.2025 г.
	13	прочее	2,3		2,3				330	учрежд. 22.05.2025 г.
	14	умывальная	1,7		1,7				330	учрежд. 22.05.2025 г.
	15	прочее	1,3		1,3				330	учрежд. 22.05.2025 г.
Итого по помещению			26,0		26,0					
Нежилые помещения			26,0		26,0					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			26,0		26,0					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 10, 13-15)
Акт Мосжилинспекции по переустройству объекта нежилого назначения от 08.12.2008 г.
Акт Мосжилинспекции от 20.02.2024 г. (ком. 3, 10-15)

Помещение № IIIа Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	кабинет	14,3	14,3					380	учрежд. 22.05.2025 г.
	2	кабинет	46,5	46,5					380	учрежд. 22.05.2025 г.
	5	коридор	15,8		15,8				330	учрежд. 22.05.2025 г.
	6	коридор	4,7		4,7				380	учрежд. 22.05.2025 г.
	6а	кабинет	10,1	10,1					380	учрежд. 22.05.2025 г.

	7	кабинет	9,9	9,9					380	учрежд. 22.05.2025 г.
	7а	коридор	11,3		11,3				380	учрежд. 22.05.2025 г.
	8	кабинет	9,9	9,9					380	учрежд. 22.05.2025 г.
	9	коридор	7,6		7,6				380	учрежд. 22.05.2025 г.
	9а	помещение подсобное	2,7		2,7				380	учрежд. 22.05.2025 г.
	10	кабинет	11,5	11,5					380	учрежд. 22.05.2025 г.
	10а	коридор	2,2		2,2				380	учрежд. 22.05.2025 г.
	11	помещение подсобное	3,2		3,2				380	учрежд. 22.05.2025 г.
	11а	помещение подсобное	3,1		3,1				380	учрежд. 22.05.2025 г.
	12	санузел	3,2		3,2				380	учрежд. 22.05.2025 г.
	13	кабинет	21,6	21,6					380	учрежд. 22.05.2025 г.
	14	кабинет	15,9	15,9					380	учрежд. 22.05.2025 г.
	15	помещение подсобное	7,7		7,7				380	учрежд. 22.05.2025 г.
	16	кабинет	13,1	13,1					380	учрежд. 22.05.2025 г.
	17	коридор	2,9		2,9				380	учрежд. 22.05.2025 г.
	18	помещение подсобное	2,6		2,6				380	учрежд. 22.05.2025 г.
Итого по помещению			219,8	152,8	67,0					
Нежилые помещения			219,8	152,8	67,0					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			219,8	152,8	67,0					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2, 5-6, 7а, 9-10, 11а, 12-13, 15-16, 18)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основная	вспомо-гательная	лоджий	балконов	прочих	
Итого	245,8	152,8	93,0				
Нежилые помещения	245,8	152,8	93,0				
В том числе по типу:							
Учрежденческие	245,8	152,8	93,0				

Номер заказа № ДГИ-19192/25-(10)-0 от 19.09.2025

Документ подготовлен и подписан:

19.09.2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 552246791661FBAAA316E98B9F391AC0FBC6DB8E
Владелец (ФИО) ГАЛКИНА НИНА ВИКТОРОВНА
Действителен: с 22.07.2025 по 15.10.2026
С ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru