Выписка из ПРОТОКОЛА
подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже нежилого помещения площадью 100,8 кв. м, расположенного по адресу: Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, улица Малая Грузинская, дом 46, помещение 2/1
(номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000006879)

25 июля 2025 года

Код лота: 62C46C9-4001-6515-1
Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».
Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 25 июля 2025 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:
Нежилое помещение. Назначение: нежилое. Адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, улица Малая Грузинская, дом 46, помещение 2/1. Площадь: 100,8 кв. м. Кадастровый номер: 77:01:0004021:1843. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 77:01:0004021:1022. Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости: № 77:01:0004021:1843-77/011/2019-3 от 29.10.2019 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрировано.

Начальная цена Имущества – 28 228 816 (двадцать восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч восемьсот шестнадцать) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:
Заявку на участие в аукционе подало одно лицо, признанное Единственным участником аукциона (протокол признания претендентов участниками аукциона от 24 июля 2025 года) – МАЗИН ИГОРЬ ВАЛЕРЬЕВИЧ.

Договор купли-продажи заключается с Единственным участником, по начальной цене продажи Имущества в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Алексеева Ирина Николаевна

Подписано цифровой подписью: Алексеева Ирина Николаевна
Дата: 2025.07.25 11:44:52 +03'00'