ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Гагаринский, Ленинский проспект, дом 79

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	холл	39,9		39,9				235	складс. 29.12.2022 г.
	2	мастерская	11,6	11,6						произв. 29.12.2022 г.
	3	коридор	3,8		3,8					складс. 29.12.2022 г.
	4	склад	28,0	28,0						складс. 29.12.2022 г.
	4а	склад	11,2	11,2						складс. 29.12.2022 г.
	5	душевая	2,6		2,6					складс. 29.12.2022 г.
	6	санузел	3,4		3,4					складс. 29.12.2022 г.
	7	коридор	4,8		4,8					складс. 29.12.2022 г.
	8	склад инвентаря	39,9		39,9					складс. 29.12.2022 г.
	8а	склад инвентаря	14,9		14,9					складс. 29.12.2022 г.
	9	лестница	6,7		6,7					складс. 29.12.2022 г.
	9а	помещение подсобное	2,2		2,2					складс. 29.12.2022 г.
Итого по помещению			169,0	50,8	118,2					
Нежилые помещения всего			169,0	50,8	118,2					
в т.ч. Производственные			11,6	11,6						
Складские			157,4	39,2	118,2					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1, 4, 4а, 6-8, 8а, 9, 9а)
Акт Мосжилинспекции о произведенном переустройстве помещений в жилом доме от 16.12.2011 г.

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.	Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.),	Высота, см.	Дата обследования

			кв.м.							
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	1	мастерская	46,5	46,5					408	быт.обс 29.12.2022 г.
	2	коридор	17,4		17,4				420	быт.обс 29.12.2022 г.
	2а	кабинет	14,8	14,8					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	2б	кабинет	13,1	13,1					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	2в	кабинет	14,1	14,1					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	2г	кабинет	13,6	13,6					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	3	кабинет	13,4	13,4					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	4	кабинет	11,6	11,6					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	5	холл	27,2		27,2				420	быт.обс 29.12.2022 г.
	5а	коридор	9,4		9,4				420	быт.обс 29.12.2022 г.
	6	кабинет	11,3	11,3					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	7	кабинет	11,2	11,2					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	8	кабинет	8,8	8,8					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	9	регистратура	24,2	24,2					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	9а	регистратура	6,6	6,6					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	9б	регистратура	16,4	16,4					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	10	вестибюль	19,3		19,3				420	быт.обс 29.12.2022 г.
	10а	гардеробная	5,2		5,2				420	быт.обс 29.12.2022 г.
	11	холл	31,8		31,8				420	быт.обс 29.12.2022 г.
	11а	кабинет	11,0	11,0					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	12	кабинет	13,6	13,6					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	13	кабинет	13,9	13,9					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	13а	кабинет	9,2	9,2					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	14	кабинет	8,4	8,4					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	14а	кабинет	3,9	3,9					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	15	коридор	6,5		6,5				420	быт.обс 29.12.2022 г.
	16	кабинет	12,2	12,2					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	17	кабинет	30,4	30,4					420	быт.обс 29.12.2022 г.

	18	коридор	5,1		5,1				420	быт.обс 29.12.2022 г.
	19	уборная	3,0		3,0				420	быт.обс 29.12.2022 г.
	20	уборная	3,0		3,0				420	быт.обс 29.12.2022 г.
	21	уборная	3,1		3,1				420	быт.обс 29.12.2022 г.
	22	умывальная	4,1		4,1				420	быт.обс 29.12.2022 г.
	23	лестница	16,0		16,0				420	быт.обс 29.12.2022 г.
	24	коридор	11,0		11,0				420	быт.обс 29.12.2022 г.
	25	тамбур	3,1		3,1				420	быт.обс 29.12.2022 г.
	26	витрина	7,4	7,4					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	27	витрина	7,8	7,8					420	быт.обс 29.12.2022 г.
	28	тамбур	2,7		2,7				420	быт.обс 29.12.2022 г.
Итого по помещению			491,3	323,4	167,9					
Нежилые помещения всего			491,3	323,4	167,9					
в т.ч. Бытового обслуживания			491,3	323,4	167,9					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2г, 4, 5а, 6-9, 9а, 9б, 10, 10а, 11-12, 13а, 14, 14а, 15, 21-23, 26-27)
Акт Мосжилинспекции о произведенном переустройстве помещений в жилом доме от 16.12.2011 г.

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	660,3	374,2	286,1				
Нежилые помещения всего	660,3	374,2	286,1				
в т.ч. Бытового обслуживания	491,3	323,4	167,9				
Производственные	11,6	11,6					
Складские	157,4	39,2	118,2				

Дата изготовления экспликации 24.01.2023 г.

Номер заказа № 26 98 365501 от 19.12.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:	00B150F25955E29F3B507176EF333D44A3
Владелец:	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
Сотрудник:	Гавиловская Нина Дмитриевна
Действителен:	с 25.04.2022 15:47:00 по 19.07.2023 15:47:00