ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Академический, улица Кржижановского, дом 23, корпус 5

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
цок.эт.	1	тамбур	4,0		4,0				285	учрежд. 03.09.2024 г.
	2	кабинет	22,1	22,1					267	учрежд. 03.09.2024 г.
	2а	кабинет	18,1	18,1					267	учрежд. 03.09.2024 г.
	2б	помещение подсобное	2,9		2,9				267	учрежд. 03.09.2024 г.
	2в	кабинет	27,8	27,8					267	учрежд. 03.09.2024 г.
	3	прочее	39,0	39,0					285	прочая 03.09.2024 г.
	5	прочее	25,5	25,5					285	прочая 03.09.2024 г.
	20	офис	60,5	60,5					285	учрежд. 03.09.2024 г.
	21	помещение техническое	2,9	2,9					285	прочая 03.09.2024 г.
	22	коридор	6,5		6,5				288	учрежд. 03.09.2024 г.
	23	помещение подсобное	1,5		1,5				231	учрежд. 03.09.2024 г.
	24	помещение подсобное	2,4		2,4				231	учрежд. 03.09.2024 г.
	25	офис	40,1	40,1					285	учрежд. 03.09.2024 г.
	25а	помещение подсобное	5,4		5,4				258	учрежд. 03.09.2024 г.
	26	коридор	13,2		13,2				285	учрежд. 03.09.2024 г.
	26а	коридор	21,5		21,5				285	учрежд. 03.09.2024 г.
Итого по помещению			293,4	236,0	57,4					
Нежилые помещения			293,4	236,0	57,4					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			226,0	168,6	57,4					

Прочие	67,4	67,4						

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-2, 2а, 2б, 2в, 20-25, 25а, 26, 26а)
Распоряжение Мосжилинспекции о произведенном переустройстве помещений в жилом доме от 04.06.2007 г. № А042778-07
Комната 22 имеет разные значения высоты (указаны на поэтажном плане)

Дата изготовления экспликации 30.09.2024 г.

Номер заказа ДГИ-92094/24-(1)-0 от 19.08.2024

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Эксплуатация такого объекта не может считаться безопасной!

Рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки,
а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учёта;
- подготовку технического плана,
помогут специалисты МосгорБТИ. Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00E9098002FC12FCAFDF0F4BA626B5F097
Владелец: **Майорова Дарья Николаевна**
Сотрудник: **Майорова Дарья Николаевна**
Действителен: с 27.06.2024 12:23:52 по 20.09.2025 12:23:52