ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Замоскворечье, Большая Пионерская улица, дом 40, строение 1

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	2	кабинет	16,6	16,6					220	прочая 08.11.2024 г.
	3	уборная	4,9		4,9					прочая 08.11.2024 г.
	4	коридор	37,9		37,9					прочая 08.11.2024 г.
	5	тамбур	1,4		1,4					прочая 08.11.2024 г.
Итого по помещению			60,8	16,6	44,2					
Нежилые помещения			60,8	16,6	44,2					
В том числе по типу:										
Прочие			60,8	16,6	44,2					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2-5)

Помещение № III Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	помещение подсобное	2,7		2,7				220	складс. 08.11.2024 г.
	2	склад	19,4	19,4						складс. 08.11.2024 г.
	3	склад	22,1	22,1						складс. 08.11.2024 г.
	4	склад	10,9	10,9						складс. 08.11.2024 г.
	5	коридор	6,2		6,2					складс. 08.11.2024 г.
	6	душевая	1,1		1,1					складс. 08.11.2024 г.
	7	санузел	1,3		1,3					складс. 08.11.2024 г.

	8	склад	8,5	8,5						складс. 08.11.2024 г.
	9	склад	10,7	10,7						складс. 08.11.2024 г.
Итого по помещению			82,9	71,6	11,3					
Нежилые помещения			82,9	71,6	11,3					
В том числе по типу:										
Складские			82,9	71,6	11,3					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 4-5)
Акт Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 04.02.2013 г.

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	143,7	88,2	55,5				
Нежилые помещения	143,7	88,2	55,5				
В том числе по типу:							
Складские	82,9	71,6	11,3				
Прочие	60,8	16,6	44,2				

Дата изготовления экспликации 16.12.2024 г.

Номер заказа № 33-6-586971/24-(1)-0 от 23.10.2024

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Эксплуатация такого объекта не может считаться безопасной!

Рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки,
а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учёта;
- подготовку технического плана,

помогут специалисты МосгорБТИ. Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00E9098002FC12FCAFDF0F4BA626B5F097
Владелец: **Майорова Дарья Николаевна**
Сотрудник: **Майорова Дарья Николаевна**
Действителен: с 27.06.2024 12:23:52 по 20.09.2025 12:23:52