Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.07.2025, поступившего на рассмотрение 23.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

23.07.2025г. № КУВИ-001/2025-143958450	
Кадастровый номер:	77:01:0006010:3114
Номер кадастрового квартала:	77:05:0001005
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1303/2; Условный номер 77-77-05/046/2007-876
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Люсиновская, дом 53, помещение 15/1
Площадь:	101.1
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	8195160.95
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:05:0001005:1016
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 21.08.2000

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

23.07.2025г. № КУВИ-001/2025-143958450	
Кадастровый номер:	77:01:0006010:3114

Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.
Получатель выписки:	Колесникова Наталья Сергеевна, действующий(ая) на основании документа "" ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

23.07.2025г. № КУВИ-001/2025-143958450	
Кадастровый номер:	77:01:0006010:3114

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	город Москва
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77-77-05/046/2007-876 17.08.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

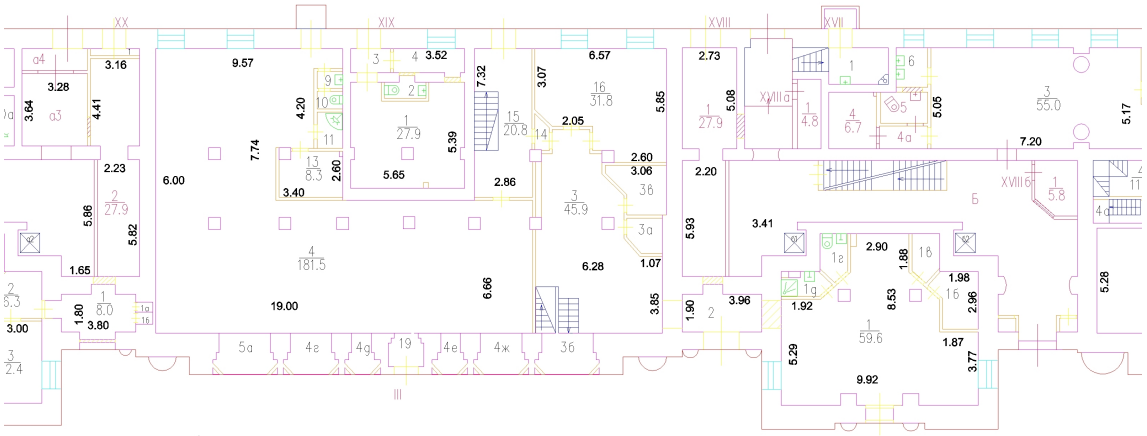
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

23.07.2025г. № КУВИ-001/2025-143958450	
Кадастровый номер: 77:01:0006010:3114	Номер этажа (этажей): 1



Разрешение на произведенное переоборудование
В квартиру № III
Территориальному бюро технической инвентаризации не предъявлено
"14" 10 2008 г.
Исполнитель Чухрова
Проверил

Изменения в поэтажный план
По квартире № XV, XVI
ВНЕСЕНЫ
"21" 08 2000 г.
Исполнитель Евтюкова
Проверил

Разрешение на произведенное переоборудование
В квартиру № XV, XVI
Территориальному бюро технической инвентаризации не предъявлено
"21" 08 2000 г.
Исполнитель Евтюкова
Проверил

Изменения в поэтажный план
По квартире № I, XIX
ВНЕСЕНЫ
"29" 03 2004 г.
Исполнитель Семенова
Проверил

Изменения в поэтажный план
По квартире № II
ВНЕСЕНЫ
"09" 04 2008 г.
Исполнитель Табаричев
Проверил

Изменения в поэтажный план
По квартире № XVI
ВНЕС
"14" 10
Исполнитель С
Проверил

аспор. Гл. управы №ДА-21-505
15.07.1999

Изменения в поэтажный план
По квартире № VI
ВНЕСЕНЫ
11" 08 2009 г.
сполнитель Табаричев
роверил

Изменения в поэтажный план
По квартире № XXIII
ВНЕСЕНЫ
"13" 12 2005 г.
Исполнитель Сидорова
Проверил

Разрешение на произведенное переоборудование
В квартиру № XXIII
Территориальному бюро технической инвентаризации не предъявлено
"13" 12 2005 г.
Исполнитель Сидорова
Проверил

Акт о заверш.переустройстве от 18.06.2012

Изменения в поэтажный план
По квартире № III
ВНЕСЕНЫ
"05" 07 2012 г.
Исполнитель Семенова Р.К.
Проверил Соколова Г.В.

Акт о заверш.переустройстве от 20.09.2012

Изменения в поэтажный план
По квартире № III(1,16,1в,1г,1д)
ВНЕСЕНЫ
"11" 10 2012 г.
Исполнитель Семенова Р.К.
Проверил Соколова Г.В.

Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия