ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Басманный, Бауманская улица, дом 28, строение 2

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
цок.эт.	1	помещение подсобное	5,1		5,1				247	учрежд. 20.12.2024 г.
	2	коридор	6,5		6,5				247	учрежд. 20.12.2024 г.
	3	санузел совмещённый	3,7		3,7				300	учрежд. 20.12.2024 г.
	5	зал	86,7		86,7				300	учрежд. 20.12.2024 г.
Итого по помещению			102,0		102,0					
Нежилые помещения			102,0		102,0					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			102,0		102,0					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-3, 5)
Комната 5 имеет разные значения высоты (указаны на поэтажном плане)

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
цок.эт.	1	помещение подсобное	5,2		5,2				295	учрежд. 20.12.2024 г.
	2	зал	46,0		46,0					учрежд. 20.12.2024 г.
	4	кабинет	20,6	20,6						учрежд. 20.12.2024 г.
	5	кабинет	15,8	15,8						учрежд. 20.12.2024 г.
	8	уборная	1,4		1,4					учрежд. 20.12.2024 г.
	9	санузел	3,0		3,0					учрежд. 20.12.2024 г.
	10	помещение подсобное	7,9		7,9					учрежд. 20.12.2024 г.
Итого по помещению			99,9	36,4	63,5					

Нежилые помещения	99,9	36,4	63,5					
В том числе по типу:								
Учрежденческие	99,9	36,4	63,5					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-2, 4-5, 9-10)

Помещение № III Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
цок.эт.	1	кабинет	34,1	34,1					310	учрежд. 20.12.2024 г.
	3	кабинет	20,4	20,4						учрежд. 20.12.2024 г.
	4	кабинет	17,8	17,8						учрежд. 20.12.2024 г.
	5	помещение подсобное	4,1		4,1					учрежд. 20.12.2024 г.
	6	помещение подсобное	2,9		2,9					учрежд. 20.12.2024 г.
	7	уборная	0,9		0,9					учрежд. 20.12.2024 г.
	8	кабинет	9,4	9,4						учрежд. 20.12.2024 г.
	8а	коридор	2,9		2,9					учрежд. 20.12.2024 г.
	9	коридор	3,3		3,3					учрежд. 20.12.2024 г.
	10	коридор	9,1		9,1					учрежд. 20.12.2024 г.
Итого по помещению			104,9	81,7	23,2					
Нежилые помещения			104,9	81,7	23,2					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			104,9	81,7	23,2					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1, 3-8, 8а, 9-10)

Помещение № IV Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
цок.эт.	2	помещение подсобное	10,0		10,0				335	учрежд. 20.12.2024 г.
Итого по помещению			10,0		10,0					

Нежилые помещения	10,0		10,0					
В том числе по типу:								
Учрежденческие	10,0		10,0					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2)
Комната 2 имеет разные значения высоты (указаны на поэтажном плане)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основная	вспомо-гательная	лоджий	балконов	прочих	
Итого	316,8	118,1	198,7				
Нежилые помещения	316,8	118,1	198,7				
В том числе по типу:							
Учрежденческие	316,8	118,1	198,7				

Номер заказа № ДГИ-170289/24-(3)-0 от 18.04.2025

Документ подготовлен и подписан:

05.05.2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 060D8FC81F10746D3556DA163986DD0DC8FF6E14
Владелец (ФИО) Галкина Нина Викторовна
Действителен: с 07.05.2024 по 31.07.2025
с дд.мм.гггг по дд.мм.гггг

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru