ПРОТОКОЛ № *161948-МЭТС/1*

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
ОАО "КПУ"

Лот № *1*

Дата подписания протокола:*"16" мая 2025*г

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

В соответствии с извещением, опубликованным в газете ***«Коммерсантъ»*** от ***"29" марта 2025 г.*** и газете от ***г.*** были объявлены торги на следующих условиях:

Организатор торгов: ***Логинова Яна Александровна***

Собственники продаваемых вещей (предмета торгов): ***ОАО "КПУ"***

Наименования арбитражных судов, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): ***Арбитражный суд г. Москвы***

№ дел о банкротстве: ***А40-25967/2023 123-59Б***

Арбитражные управляющие должника: ***Логинова Яна Александровна***

Форма торгов: ***открытый аукцион***

Форма подачи предложений о цене: ***с открытой формой представления предложений о цене***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В случае наличия единственного участника, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов и содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов.***

Место подведения итогов торгов: ***электронная торговая площадка ООО «МЭТС», расположенная по адресу в сети интернет: www.m-ets.ru***

По лоту № **1**

Предмет торгов: ***Помещение, 409,2 кв.м. в г. Москва***

Объект нежилого фонда, нежилое помещение, общей площадью 409.2 кв.м., кадастровый номер 77:09:0005015:9611, расположенное по адресу г. Москва, ул. Беговая, д. 18, корп. 2, пом. 1/1 (эт. 1, пом. I, комн. 1-5, 10а, 10б, 10в, 10г, 11, 11а, 11б, 12-25, 27, 28, 30-33). Имущество находится в залоге Департамента городского имущества г. Москвы

Начальная цена лота ***64 669 000*** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах № 161948-МЭТС/1 от "13" мая 2025 г. участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИНЕРАЛ ГРУП" (125284, Г.МОСКВА, УЛ. БЕГОВАЯ, Д.6А, ИНН: 7704538260 ОГРН:1047796898533)

2. ИП Прусова Татьяна Николаевна (г Москва, г Зеленоград, к 1606, кв 24, ИНН:773571055500 ОГРН:322774600411825)

3. ИП Акимов Евгений Михайлович (г. Москва, Сиреневый бульвар, д.3, к.6, кв.106, ИНН:505017431505 ОГРН:318774600339011)

4. Махров Виталий Николаевич (Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Нижневартовск, ул. Северная 46а, кв. 131, ИНН:860211686300)

5. Тищенко Ирина Сергеевна (г Тюмень, ул Полевая, д 27 к 1, кв 40, ИНН: 860223249496)

Время подачи заявки на участие в торгах	**Ц е н а предложения**	**Участник**
16.05.2025 10:00:20.574	64669000.00	ИП Прусова Татьяна Николаевна

16.05.2025 10:01:24.621	**67902450.00**	**Махров Виталий Николаевич**
16.05.2025 10:01:30.326	71135900.00	Тищенко Ирина Сергеевна
16.05.2025 10:01:48.908	**74369350.00**	**ИП Прусова Татьяна Николаевна**
16.05.2025 10:12:00.611	77602800.00	Махров Виталий Николаевич

Наиболее высокую цену в размере ***77 602 800*** рублей за имущество, составляющее Лот №1, предложил участник ***Махров Виталий Николаевич*** (Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Нижневартовск, ул. Северная 46а, кв. 131; ИНН 860211686300), который признается победителем торгов по Лоту №1.

Наиболее высокую по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов в размере ***74 369 350*** рублей за имущество, составляющее Лот №1, предложил участник ***Прусова Татьяна Николаевна*** (ИНН 773571055500 ОГРН 322774600411825)

Махров Виталий Николаевич обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот №1.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: ***Подписание договора купли-продажи имущества - в течение 10 календарных дней с даты подведения результатов торгов.***

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: ***Оплата за имущество - в течение 30 календарных дней с момента подписания договора купли-продажи на следующие банковские реквизиты: получатель – ОАО «КОМБИНАТ ПАРИКМАХЕРСКИХ УСЛУГ», ИНН получателя: 7714258417, р /с 40702810312020663763 в Филиале «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» (г. Москва), БИК 044525360, к/с 30101810445250000360.***

Организатор торгов

Логинова Яна Александровна

_____ Логинова Яна Александровна