ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, улица Академика Анохина, дом 42, корпус 2

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	прочее	4,7	4,7					305	прочая 11.09.2019 г.
	4	помещение подсобное	36,2		36,2					прочая 11.09.2019 г.
	5	помещение подсобное	36,2		36,2					прочая 11.09.2019 г.
	6	помещение подсобное	39,7		39,7					прочая 11.09.2019 г.
	7	прочее	32,9		32,9					прочая 11.09.2019 г.
	9	помещение подсобное	27,4		27,4					прочая 11.09.2019 г.
	10	отделение машинное	34,4	34,4						прочая 11.09.2019 г.
	11	помещение подсобное	31,2		31,2					прочая 11.09.2019 г.
	12	прочее	44,0		44,0					прочая 11.09.2019 г.
	13	коридор	844,5		844,5					прочая 11.09.2019 г.
Итого по помещению			1131,2	39,1	1092,1					
Нежилые помещения			1131,2	39,1	1092,1					
В том числе по типу:										
Прочие			1131,2	39,1	1092,1					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 4-6, 13)

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	1	зал торговый	572,8	572,8					318	торгов. 11.09.2019 г.

	1а	витрина	7,9	7,9						торгов. 11.09.2019 г.
	1б	витрина	9,8	9,8						торгов. 11.09.2019 г.
	1в	тамбур	0,9		0,9					торгов. 11.09.2019 г.
	2	тамбур	11,0		11,0					торгов. 11.09.2019 г.
	3	коридор	73,1		73,1					торгов. 11.09.2019 г.
	4	коридор	3,7		3,7					торгов. 11.09.2019 г.
	5	касса	6,3	6,3						торгов. 11.09.2019 г.
	6	помещение подсобное	2,6		2,6					торгов. 11.09.2019 г.
	7	кабинет	16,4	16,4						торгов. 11.09.2019 г.
	8	комната приема пищи	9,2	9,2						торгов. 11.09.2019 г.
	9	раздевалка	9,4		9,4					торгов. 11.09.2019 г.
	10	уборная	2,2		2,2					торгов. 11.09.2019 г.
	11	умывальная	1,9		1,9					торгов. 11.09.2019 г.
	12	уборная	2,9		2,9					торгов. 11.09.2019 г.
	13	склад	8,6	8,6						торгов. 11.09.2019 г.
	14	склад	7,8	7,8						торгов. 11.09.2019 г.
	15	склад	18,4	18,4						торгов. 11.09.2019 г.
	16	склад	6,7	6,7						торгов. 11.09.2019 г.
	17	разгрузочная	83,4		83,4					торгов. 11.09.2019 г.
	18	коридор	18,1		18,1					торгов. 11.09.2019 г.
	19	кабинет	8,1	8,1						торгов. 11.09.2019 г.
	20	кабинет	8,2	8,2						торгов. 11.09.2019 г.
	21	помещение подсобное	3,0		3,0					торгов. 11.09.2019 г.
	22	кабинет	47,5	47,5						торгов. 11.09.2019 г.
	23	кабинет	21,4	21,4						торгов. 11.09.2019 г.
	24	кабинет	11,2	11,2						торгов. 11.09.2019 г.
	25	кабинет	11,8	11,8						торгов. 11.09.2019 г.
	26	кабинет	18,4	18,4						торгов. 11.09.2019 г.
	27	лестница	2,0		2,0					торгов. 11.09.2019 г.
	28	архив	7,7		7,7					торгов. 11.09.2019 г.

	29	комната охраны	10,5	10,5						торгов. 11.09.2019 г.
	30	тамбур	2,8		2,8					торгов. 11.09.2019 г.
	31	проходная	7,1		7,1					торгов. 11.09.2019 г.
	32	кабинет	21,6	21,6						торгов. 11.09.2019 г.
	33	коридор	67,6		67,6					торгов. 11.09.2019 г.
	34	кабинет	18,3	18,3						торгов. 11.09.2019 г.
	35	склад	44,9	44,9						торгов. 11.09.2019 г.
	36	серверная	14,0		14,0					торгов. 11.09.2019 г.
	37	коридор	17,6		17,6					торгов. 11.09.2019 г.
	38	кабинет	19,5	19,5						торгов. 11.09.2019 г.
	39	комната приема пищи	16,1	16,1						торгов. 11.09.2019 г.
	40	уборная	2,0		2,0					торгов. 11.09.2019 г.
	41	уборная	3,1		3,1					торгов. 11.09.2019 г.
	42	кабинет	34,5	34,5						торгов. 11.09.2019 г.
Итого по помещению			1292,0	955,9	336,1					
Нежилые помещения			1292,0	955,9	336,1					
В том числе по типу:										
Торговые			1292,0	955,9	336,1					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1, 1а, 1б, 1в, 2-18, 21, 27-28, 30-42)

Помещение № Ia Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	1	кабинет	16,3	16,3					318	торгов. 11.09.2019 г.
	2	коридор	8,0		8,0					торгов. 11.09.2019 г.
	3	коридор	13,7		13,7					торгов. 11.09.2019 г.
	4	кабинет	28,3	28,3						торгов. 11.09.2019 г.
	5	санузел	1,9		1,9					торгов. 11.09.2019 г.
Итого по помещению			68,2	44,6	23,6					
Нежилые помещения			68,2	44,6	23,6					

В том числе по типу:								
Торговые	68,2	44,6	23,6					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-5)

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
2	1	кабинет	21,3	21,3					240	торгов. 11.09.2019 г.
	2	кабинет	18,8	18,8						торгов. 11.09.2019 г.
	3	кабинет	14,4	14,4						торгов. 11.09.2019 г.
	4	кабинет	22,5	22,5						торгов. 11.09.2019 г.
	5	кабинет	60,8	60,8						торгов. 11.09.2019 г.
	6	уборная	2,9		2,9					торгов. 11.09.2019 г.
	7	уборная	2,0		2,0					торгов. 11.09.2019 г.
	8	коридор	42,7		42,7					торгов. 11.09.2019 г.
	10	кабинет	14,1	14,1						торгов. 11.09.2019 г.
	11	кабинет	35,3	35,3						торгов. 11.09.2019 г.
Итого по помещению			234,8	187,2	47,6					
Нежилые помещения			234,8	187,2	47,6					
В том числе по типу:										
Торговые			234,8	187,2	47,6					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-8, 10-11)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	2726,2	1226,8	1499,4				
Нежилые помещения	2726,2	1226,8	1499,4				
В том числе по типу:							

Торговые	1595,0	1187,7	407,3				
Прочие	1131,2	39,1	1092,1				

Дата изготовления экспликации 03.07.2024 г.

Номер заказа 33-6-272099/24-(2)-0

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Эксплуатация такого объекта не может считаться безопасной!

Рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки,
а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учёта;
- подготовку технического плана,

помогут специалисты МосгорБТИ. Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

Исполнитель: Сухинина С. В., Инженер

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00E1202DDD1E5D0CBEC04C442F6E4FAAA6
Владелец: Гавиловская Нина Дмитриевна
Сотрудник: Гавиловская Нина Дмитриевна
Действителен: с 27.06.2023 15:10:00 по 19.09.2024 15:10:00