ПРОТОКОЛ № *208406-МЭТС/1*

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
ООО "НПП "ПРОМТЕХИНЖИНИРИНГ"

Лот № *1*

Дата подписания протокола:*"24" июня 2026*г

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

В соответствии с извещением, опубликованным в официальном издании от ***"08" мая 2026 г.*** и газете от ***г.*** были объявлены торги на следующих условиях:

Организатор торгов: ***Безбородов Кирилл Юрьевич***

Собственники продаваемых вещей (предмета торгов): ***ООО "НПП "ПРОМТЕХИНЖИНИРИНГ"***

Наименования арбитражных судов, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): ***Арбитражный суд города Москвы***

№ дел о банкротстве: ***А40-38516/2023***

Арбитражные управляющие должника: ***Безбородов Кирилл Юрьевич***

Форма торгов: ***открытый аукцион***

Форма подачи предложений о цене: ***с открытой формой представления предложений о цене***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В случае наличия единственного участника, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов и содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов.***

Место подведения итогов торгов: ***электронная торговая площадка ООО «МЭТС», расположенная по адресу в сети интернет: www.m-ets.ru***

По лоту № **1**

Предмет торгов: ***Помещение в Москве, 33,4 кв.м.***

Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0012006:9754, площадью 33,4 кв.м., адрес: г. Москва, ул. Адмирала Руднева, д. 2, помещение 11П.

Начальная цена лота ***500 000*** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах № 208406-МЭТС/1 от "19" июня 2026 г. участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

7. Дмитриев Дмитрий Александрович (г Москва, ул Голубинская, д 7 к 2, кв 234, ИНН:772820803443)

10. Соколов Антон Александрович (РОССИЯ РЕСП. КАРЕЛИЯ Г. ПЕТРОЗАВОДСК Р-Н КЛЮЧЕВАЯ УЛ. РЕПНИКОВА , дом 5А, кв./оф. 44, ИНН:100121720648)

21. Матвеева Вера Сергеевна (Красноярский край, г Сосновоборск, ул Солнечная, д 41, кв 235, ИНН:245209319448)

24. Волкова Ирина Николаевна (Московская обл, г Егорьевск, 6 микр., д.15, кв 30, ИНН:501110303300)

38. Чеканов Михаил Геннадиевич (г Москва, ул Героев Панфиловцев, д 3, кв 61, ИНН:773317615404)

46. Бондарь Дина Викторовна (г Москва, ул Исаковского, д 6 к 1, кв 100, ИНН:773411472337)

48. Шмелев Павел Михайлович (346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий ул. Шолохова дом 19, ИНН:613502830660)

53. Платонова Екатерина Геннадьевна (г. Ростов-на-Дону, ул. 3-Часовая д. 17, ИНН:616713060503 ОГРН:324619600089590)

61. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС" (426035, УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА,ГОРОД ИЖЕВСК, УЛИЦА Л.ТОЛСТОГО, 28, ИНН: 1831153390 ОГРН:1176658031351)

63. Василькова Алена Александровна (г. Москва ул. проезд Черепановых 50 кв 13, ИНН:401104804295)

65. Мережкина Елена Борисовна (г Москва, Мичуринский пр-кт, д 21 к 1, кв 126, ИНН:422500108754 ОГРН:325508100557966)

67. ИП Приймак Владимир Владимирович (г Москва, 1-й Хорошёвский проезд, д 5, ИНН:771470651310 ОГРН:313774621100571)

Время подачи заявки на участие в торгах	**Ц е н а предложения**	**Участник**
23.06.2026 10:00:59.294	500000.00	Василькова Алена Александровна
23.06.2026 10:01:50.141	**525000.00**	**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"**
23.06.2026 10:02:19.923	550000.00	Матвеева Вера Сергеевна
23.06.2026 10:02:37.113	**575000.00**	**Василькова Алена Александровна**
23.06.2026 10:03:39.380	600000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:06:54.947	**625000.00**	**Василькова Алена Александровна**
23.06.2026 10:07:13.542	650000.00	Матвеева Вера Сергеевна
23.06.2026 10:07:30.982	**675000.00**	**Василькова Алена Александровна**

23.06.2026 10:08:34.543	700000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович
23.06.2026 10:09:19.468	**725000.00**	**Василькова Алена Александровна**
23.06.2026 10:11:35.952	750000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:12:33.456	**775000.00**	**Василькова Алена Александровна**
23.06.2026 10:13:27.398	800000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:13:43.947	**825000.00**	**Василькова Алена Александровна**
23.06.2026 10:14:01.156	850000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:14:53.217	**875000.00**	**Василькова Алена Александровна**
23.06.2026 10:15:22.474	900000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:16:13.979	**925000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 10:16:35.077	950000.00	Василькова Алена Александровна
23.06.2026 10:22:16.900	**975000.00**	**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"**

23.06.2026 10:22:36.775	1000000.00	Василькова Алена Александровна
23.06.2026 10:26:38.324	**1025000.00**	**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"**
23.06.2026 10:27:03.569	1050000.00	Василькова Алена Александровна
23.06.2026 10:33:02.129	**1075000.00**	**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"**
23.06.2026 10:35:37.657	1100000.00	Василькова Алена Александровна
23.06.2026 10:36:28.211	**1125000.00**	**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"**
23.06.2026 10:36:55.395	1150000.00	Василькова Алена Александровна
23.06.2026 10:37:41.459	**1175000.00**	**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"**
23.06.2026 10:37:58.897	1200000.00	Василькова Алена Александровна
23.06.2026 10:39:01.053	**1225000.00**	**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"**

23.06.2026 10:45:56.154	1250000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович
23.06.2026 10:47:52.649	**1275000.00**	**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"**
23.06.2026 10:49:37.943	1300000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович
23.06.2026 10:50:00.261	**1325000.00**	**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"**
23.06.2026 10:51:17.217	1350000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович
23.06.2026 11:01:12.056	**1375000.00**	**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"**
23.06.2026 11:01:53.012	1400000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович
23.06.2026 11:02:57.558	**1425000.00**	**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"**
23.06.2026 11:03:46.954	1450000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович
23.06.2026 11:06:05.570	**1475000.00**	**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"**
23.06.2026 11:06:58.051	1500000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович

23.06.2026 11:08:52.730	**1525000.00**	**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"**
23.06.2026 11:09:44.399	1550000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович
23.06.2026 11:31:26.017	**1575000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 11:32:44.747	1600000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович
23.06.2026 11:44:26.252	**1625000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 11:45:36.036	1650000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович
23.06.2026 11:59:32.419	**1675000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 12:00:50.851	1700000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович
23.06.2026 12:11:49.642	**1725000.00**	**Волкова Ирина Николаевна**
23.06.2026 12:13:25.074	1750000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович
23.06.2026 12:17:24.553	**1775000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 12:18:53.936	1800000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович
23.06.2026 12:34:01.928	**1825000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 12:35:02.800	1850000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович

23.06.2026 12:53:04.124	**1875000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 12:54:15.549	1900000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович
23.06.2026 13:11:45.334	**1925000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 13:15:19.523	1950000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович
23.06.2026 13:18:37.560	**1975000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 13:19:59.574	2000000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович
23.06.2026 13:25:23.484	**2025000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 13:47:14.762	2050000.00	Волкова Ирина Николаевна
23.06.2026 14:14:32.585	**2075000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 14:40:21.998	2100000.00	Волкова Ирина Николаевна
23.06.2026 14:52:21.253	**2125000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 15:18:57.933	2150000.00	Волкова Ирина Николаевна
23.06.2026 15:20:10.979	**2175000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 15:45:21.401	2200000.00	Волкова Ирина Николаевна
23.06.2026 15:46:03.501	**2225000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 15:59:18.586	2250000.00	Волкова Ирина Николаевна

23.06.2026 16:07:37.462	**2275000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**

Наиболее высокую цену в размере ***2 275 000*** рублей (НДС не облагается) за имущество, составляющее Лот №1, предложил участник ***Матвеева Вера Сергеевна*** (Красноярский край, г Сосновоборск, ул Солнечная, д 41, кв 235; ИНН 245209319448), который признается победителем торгов по Лоту №1. Наиболее высокую по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов в размере ***2 250 000*** рублей (НДС не облагается) за имущество, составляющее Лот №1, предложил участник ***Волкова Ирина Николаевна*** (ИНН 501110303300) ***Матвеева Вера Сергеевна*** обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот №1.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: ***Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Протокола о результатах торгов арбитражный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества по результатам торгов с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Проект договора купли-продажи имущества, приложенный к карточке торгов в соответствии с действующим законодательством определяет порядок и условия заключения договора купли-продажи с победителем торгов. Победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи с должником в лице арбитражного управляющего не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от арбитражного управляющего соответствующего предложения. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение указанного срока внесенный задаток ему не возвращается и организатор торгов вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Задаток победителя торгов, отказавшегося от подписания договора или уклоняющегося от его подписания, поступает в конкурсную массу должника и не подлежит распределению в порядке, предусмотренном ст. 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».***

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: ***Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания***

договора. Передача имущества покупателю осуществляются после полной оплаты стоимости Имущества по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации. Победитель торгов (Покупатель) осуществляет платеж путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Организатор торгов

Безбородов Кирилл Юрьевич

_____ Безбородов Кирилл Юрьевич