ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

# ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Чертаново Северное, микрорайон Северное Чертаново, дом 5, корпус Г

Помещение № IX Тип: Нежилое

| Этаж | № комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м. | | | Высота, см. | Дата обследования |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | всего | в том числе | | в том числе | | | | |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| 2 | 9б | гардеробная | 5,2 | | 5,2 | | | | 280 | торгов. 27.06.2023 г. |
| Итого по помещению | | | 5,2 | | 5,2 | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 5,2 | | 5,2 | | | | | |
| в т.ч. Торговые | | | 5,2 | | 5,2 | | | | | |

Дополнительные сведения по помещению:
Техническое заключение ГБУ МосгорБТИ от 26.10.2022 г. № 26 98 362943

Помещение № 1/9/2 Тип: Нежилое

| Этаж | № комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м. | | | Высота, см. | Дата обследования |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | всего | в том числе | | в том числе | | | | |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| 2 | 1 | служебное | 21,6 | 21,6 | | | | | 295 | произв. 27.06.2023 г. |
| | 2 | служебное | 4,2 | 4,2 | | | | | | торгов. 27.06.2023 г. |
| | 2а | тамбур | 3,0 | | 3,0 | | | | | торгов. 27.06.2023 г. |
| | 3а | санузел | 1,4 | | 1,4 | | | | | торгов. 27.06.2023 г. |
| | 3б | помещение подсобное | 3,0 | | 3,0 | | | | | торгов. 27.06.2023 г. |
| | 3в | тамбур | 1,4 | | 1,4 | | | | | торгов. 27.06.2023 г. |
| | 3г | уборная | 1,5 | | 1,5 | | | | | торгов. 27.06.2023 г. |
| | 3д | уборная | 1,3 | | 1,3 | | | | | торгов. 27.06.2023 г. |
| | 4 | коридор | 1,4 | | 1,4 | | | | | торгов. 27.06.2023 г. |
| | 5 | коридор | 1,4 | | 1,4 | | | | | торгов. 27.06.2023 г. |
| | 6 | помещение подсобное | 7,4 | | 7,4 | | | | | торгов. 27.06.2023 г. |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 9 | служебное | 76,2 | 76,2 | | | | | | торгов. 27.06.2023 г. |
| | 10 | коридор | 4,7 | | 4,7 | | | | | торгов. 27.06.2023 г. |
| Итого по помещению | | | 128,5 | 102,0 | 26,5 | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 128,5 | 102,0 | 26,5 | | | | | |
| в т.ч. Торговые | | | 106,9 | 80,4 | 26,5 | | | | | |
| Производственные | | | 21,6 | 21,6 | | | | | | |

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 6, 9)
Техническое заключение ГБУ МосгорБТИ о допустимости и безопасности произведенных работ по перепланировке и переустройству здания от 03.06.2021 г. № 16 98 355702

| ИТОГО | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м. | | | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | всего | в том числе | | в том числе | | | |
| | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | |
| Итого | 133,7 | 102,0 | 31,7 | | | | |
| Нежилые помещения всего | 133,7 | 102,0 | 31,7 | | | | |
| в т.ч. Торговые | 112,1 | 80,4 | 31,7 | | | | |
| Производственные | 21,6 | 21,6 | | | | | |

Дополнительные сведения по зданию:
Адрес зарегистрирован в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы 12.10.2004 г. № 5010063

Дата изготовления экспликации 30.06.2023 г.

Номер заказа № 23 55 011792 от 20.06.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B150F25955E29F3B507176EF333D44A3
Владелец: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
Сотрудник: Гавиловская Нина Дмитриевна
Действителен: с 25.04.2022 15:47:00 по 19.07.2023 15:47:00