ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Измайлово, Измайловский проспект, дом 59

Помещение № 1П/1 Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	кабинет	8,1	8,1					252	учрежд. 24.04.2025 г.
	2	коридор	2,7		2,7				252	учрежд. 24.04.2025 г.
	3	санузел	4,7		4,7				252	учрежд. 24.04.2025 г.
	4	коридор	26,2		26,2				252	учрежд. 24.04.2025 г.
	4а	кабинет	6,5	6,5					252	учрежд. 24.04.2025 г.
	4б	тамбур	2,1		2,1				252	учрежд. 24.04.2025 г.
	4в	коридор	5,6		5,6				252	учрежд. 24.04.2025 г.
	5	зал торговый	56,7	56,7					272	торгов. 24.04.2025 г.
	5а	коридор	15,5		15,5				272	торгов. 24.04.2025 г.
	5б	кабинет	15,1	15,1					272	торгов. 24.04.2025 г.
	5в	кабинет	13,9	13,9					272	торгов. 24.04.2025 г.
	5г	помещение подсобное	2,6		2,6				272	торгов. 24.04.2025 г.
	5д	помещение подсобное	2,6		2,6				272	торгов. 24.04.2025 г.
	5е	кабинет	29,2	29,2					272	прочая 24.04.2025 г.
	7	коридор	87,3		87,3				300	торгов. 24.04.2025 г.
	7а	коридор	4,5		4,5				278	торгов. 24.04.2025 г.
	7б	кабинет	13,7	13,7					300	торгов. 24.04.2025 г.
	7в	кабинет	12,5	12,5					300	торгов. 24.04.2025 г.
	7г	кабинет	25,3	25,3					300	торгов. 24.04.2025 г.
	7д	кабинет	26,8	26,8					300	торгов. 24.04.2025 г.
	7е	гардеробная	3,3		3,3				300	торгов. 24.04.2025 г.
	9	коридор	6,3		6,3				300	торгов. 24.04.2025 г.
	9а	коридор	2,8		2,8				300	торгов. 24.04.2025 г.

	10	санузел	2,7		2,7				259	торгов. 24.04.2025 г.
	11	помещение подсобное	11,0		11,0				259	торгов. 24.04.2025 г.
	12	коридор	7,1		7,1				259	торгов. 24.04.2025 г.
	13	коридор	3,0		3,0				259	торгов. 24.04.2025 г.
	14	кабинет	18,4	18,4					259	торгов. 24.04.2025 г.
	14а	помещение подсобное	5,4		5,4				259	торгов. 24.04.2025 г.
	14б	помещение подсобное	2,1		2,1				259	торгов. 24.04.2025 г.
Итого по помещению			423,7	226,2	197,5					
Нежилые помещения			423,7	226,2	197,5					
В том числе по типу:										
Торговые			338,6	182,4	156,2					
Учрежденческие			55,9	14,6	41,3					
Прочие			29,2	29,2						

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 4, 4в, 7, 9, 9а)
Распоряжение Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 30.10.2008 г. № А072361-08
Акт Мосжилинспекции о завершенном переустройстве и перепланировке н/ж помещения от 17.12.2024 г. № б/н
Акт Мосжилинспекции о завершенном переустройстве и перепланировке н/ж помещения от 02.04.2024 г. № б/н

Номер заказа № 33-6-82193/25-(3)-0 от 04.04.2025 г.

Документ подготовлен и подписан:

19.05.2025 г.

Начальник отдела Инженерного управления _____ Гавиловская Н.Д.

МП

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:	00B64E7F5114A327FCECC77565C4C495EA
Владелец:	**Гавиловская Нина Дмитриевна**
Сотрудник:	**Гавиловская Нина Дмитриевна**
Действителен:	с 10.09.2024 13:23:20 по 04.12.2025 13:23:20