ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Марьино, Новочеркасский бульвар, дом 5, строение 2

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
техподпол.	4а	подполье техническое	58,7		58,7				318	учрежд. 20.10.2025 г.
	4б	подполье техническое	2,7		2,7				215	учрежд. 20.10.2025 г.
	4в	помещение подсобное	2,6		2,6				239	учрежд. 20.10.2025 г.
Итого по помещению			64,0		64,0					
Нежилые помещения			64,0		64,0					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			64,0		64,0					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 4а, 4б, 4в)
Комната 4а имеет разные значения высоты (указаны на поэтажном плане)
Техническое заключение от 24.06.2022 г. № 26 98 356914

Дополнительные сведения по зданию:

Дата изготовления экспликации 01.11.2025 г.

Номер заказа № 33-6-198321/25-(12)-0 от 30.08.2023

Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат FB1C36A120EF78DCA574693B357FE253BBC8C474
Владелец Решетова Ирина Николаевна
Действителен с 16.06.2025 по 09.09.2026

Решетова И. Н.

Исполнитель: Решетова И. Н., Кадастровый инженер

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Эксплуатация такого объекта не может считаться безопасной!

Рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки,
а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку проекта и технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- внесение изменений в данные технического учёта;
- подготовку технического плана,
помогут специалисты МосгорБТИ. Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru