Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2023, поступившего на рассмотрение 08.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252863653	
Кадастровый номер:	77:02:0023001:4947
Номер кадастрового квартала:	77:02:0023008
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 3217/15; Условный номер 77-77-02/001/2007-713
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, проспект Мира, дом 124, корпус 11, помещение 2Ц
Площадь:	104.3
Назначение:	Нежилое
Наименование:	НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Цокольный этаж № 0
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	5569711.78
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:02:0023008:1011
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252863653	
Кадастровый номер:	77:02:0023001:4947

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.
Получатель выписки:	Департамент городского имущества города Москвы

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252863653	
Кадастровый номер:	77:02:0023001:4947

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	город Москва
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77-77-02/001/2007-713 15.03.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Объект культурного наследия
	дата государственной регистрации:	30.12.2019 16:02:25
	номер государственной регистрации:	77:02:0023001:4947-77/009/2019-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Условия настоящего Обязательства подлежат исполнению с даты его подписания и прекращают свое действие при прекращении (переходе) права собственности на Объект и его освобождении Собственником в установленном порядке.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Департамент культурного наследия города Москвы, ИНН: 7705021556, ОГРН: 1027700151170
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Приказ об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Жилой дом Наркомтяжпрома, 1938 г., архитектор М.Ф. Гунгер", № 1004, выдан 11.12.2019, Департамент культурного наследия города Москвы
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252863653	
Кадастровый номер:	77:02:0023001:4947

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

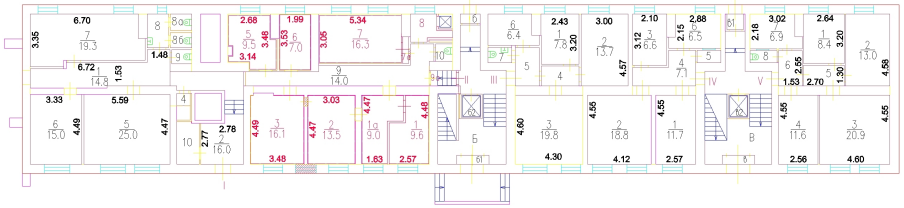
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252863653	
Кадастровый номер: 77:02:0023001:4947	Номер этажа (этажей): 0

14537\цок.этаж
Адрес: Мира пр., д.124 кор.11
Дата: 31.10.1962г.



Изменения в поэтажный план
По квартирографическому плану № I (1-10)
ВНЕСЕНЫ
" 16 " 03 2009 г.
Исполнитель
Проверил

Разрешение на произведенное переоборудование
В квартирографический план № I (1,3,5,6,7,8-86)
Территориальному бюро технической инвентаризации не предъявлено
" 16 " 03 2009 г.
Исполнитель
Проверил

Распоряжение МЖИ №А103144 от 14.07.2010г.

Изменения в поэтажный план
По квартирографическому плану № I (1)
ВНЕСЕНЫ
" 9 " 11 2010 г.
Исполнитель Кулапина Н.Б.
Проверил Тихонова С.В.

Изменения в поэтажный план
По квартирографическому плану № обпл.цок.этажа
ВНЕСЕНЫ
" 9 " MONTH 1967 г.
Исполнитель
Проверил

Изменения в поэтажный план
По квартирографическому плану № обпл.цок.этажа
ВНЕСЕНЫ
" 22 " 04 1969 г.
Исполнитель
Проверил

Изменения в поэтажный план
По квартирографическому плану № сплошной обход
ВНЕСЕНЫ
" 19 " 07 1974 г.
Исполнитель
Проверил

Изменения в поэтажный план
По квартирографическому плану № сплошной обход
ВНЕСЕНЫ
" 13 " 05 1980 г.
Исполнитель
Проверил

Изменения в поэтажный план
По квартирографическому плану № сплошной обход
ВНЕСЕНЫ
" 20 " 07 1985 г.
Исполнитель
Проверил

Изменения в поэтажный план
По квартирографическому плану № II (1-3,5-8,9а)
ВНЕСЕНЫ
" 06 " 12 2001 г.
Исполнитель
Проверил

Разрешение на произведенное переоборудование
В квартирографический план № II (1-3,5-8,9а)
Территориальному бюро технической инвентаризации не предъявлено
" 06 " 12 2001 г.
Исполнитель
Проверил

Масштаб 1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024