ПРОТОКОЛ № *208406-МЭТС/2*

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
ООО "НПП "ПРОМТЕХИНЖИНИРИНГ"

Лот № *2*

Дата подписания протокола:*"24" июня 2026*г

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

В соответствии с извещением, опубликованным в официальном издании от ***"08" мая 2026 г.*** и газете от ***г.*** были объявлены торги на следующих условиях:

Организатор торгов: ***Безбородов Кирилл Юрьевич***

Собственники продаваемых вещей (предмета торгов): ***ООО "НПП "ПРОМТЕХИНЖИНИРИНГ"***

Наименования арбитражных судов, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): ***Арбитражный суд города Москвы***

№ дел о банкротстве: ***А40-38516/2023***

Арбитражные управляющие должника: ***Безбородов Кирилл Юрьевич***

Форма торгов: ***открытый аукцион***

Форма подачи предложений о цене: ***с открытой формой представления предложений о цене***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В случае наличия единственного участника, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов и содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов.***

Место подведения итогов торгов: ***электронная торговая площадка ООО «МЭТС», расположенная по адресу в сети интернет: www.m-ets.ru***

По лоту № **2**

Предмет торгов: ***Помещение в Москве, 35,6 кв.м.***

Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0012006:9756, площадью 35,6 кв.м., адрес: г. Москва, ул. Адмирала Руднева, д. 2, помещение 14П.

Начальная цена лота ***500 000*** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах № 208406-МЭТС/2 от "19" июня 2026 г. участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

8. Дмитриев Дмитрий Александрович (г Москва, ул Голубинская, д 7 к 2, кв 234, ИНН:772820803443)

16. Шевченко Владислав Владимирович (г Москва, ул Ялтинская, д 10 к 1, кв 219, ИНН:772621551689)

20. Матвеева Вера Сергеевна (Красноярский край, г Сосновоборск, ул Солнечная, д 41, кв 235, ИНН:245209319448)

25. Волкова Ирина Николаевна (Московская обл, г Егорьевск, 6 микр., д.15, кв 30, ИНН:501110303300)

37. Чеканов Михаил Геннадиевич (г Москва, ул Героев Панфиловцев, д 3, кв 61, ИНН:773317615404)

49. Шмелев Павел Михайлович (346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий ул. Шолохова дом 19, ИНН:613502830660)

54. Платонова Екатерина Геннадьевна (г. Ростов-на-Дону, ул. 3-Часовая д. 17, ИНН:616713060503 ОГРН:324619600089590)

58. Терехова Юлия Евгеньевна (г Москва, г Зеленоград, Георгиевский пр-кт, д 33 к 3, кв 2, ИНН:502806200771)

60. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС" (426035, УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА,ГОРОД ИЖЕВСК, УЛИЦА Л.ТОЛСТОГО, 28, ИНН: 1831153390 ОГРН:1176658031351)

62. Василькова Алена Александровна (г. Москва ул. проезд Черепановых 50 кв 13, ИНН:401104804295)

66. ИП Приймак Владимир Владимирович (г Москва, 1-й Хорошёвский проезд, д 5, ИНН:771470651310 ОГРН:313774621100571)

Время подачи заявки на участие в торгах	**Ц е н а предложения**	**Участник**
23.06.2026 10:00:52.121	500000.00	Василькова Алена Александровна
23.06.2026 10:01:39.405	**525000.00**	**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"**
23.06.2026 10:02:26.528	550000.00	Василькова Алена Александровна
23.06.2026 10:02:41.120	**575000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 10:02:49.625	600000.00	Василькова Алена Александровна
23.06.2026 10:06:20.195	**625000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 10:06:31.114	650000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:07:03.556	**675000.00**	**Василькова Алена Александровна**
23.06.2026 10:09:20.728	700000.00	Дмитриев Дмитрий Александрович

23.06.2026 10:09:30.660	**725000.00**	**Василькова Алена Александровна**
23.06.2026 10:11:25.828	750000.00	Матвеева Вера Сергеевна
23.06.2026 10:12:24.773	**775000.00**	**Василькова Алена Александровна**
23.06.2026 10:13:21.239	800000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:13:32.840	**825000.00**	**Василькова Алена Александровна**
23.06.2026 10:13:51.868	850000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:14:21.541	**875000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 10:14:27.178	900000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:15:01.681	**925000.00**	**Василькова Алена Александровна**
23.06.2026 10:15:31.369	950000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:15:52.346	**975000.00**	**Василькова Алена Александровна**
23.06.2026 10:16:22.046	1000000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"

23.06.2026 10:16:46.796	**1025000.00**	**Василькова Алена Александровна**
23.06.2026 10:18:14.243	1050000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:24:18.529	**1075000.00**	**Василькова Алена Александровна**
23.06.2026 10:25:55.290	1100000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:35:21.989	**1125000.00**	**Василькова Алена Александровна**
23.06.2026 10:36:36.791	1150000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:37:45.420	**1175000.00**	**Василькова Алена Александровна**
23.06.2026 10:38:52.406	1200000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:44:46.939	**1225000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 10:45:11.465	1250000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:46:32.340	**1275000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**

23.06.2026 10:47:40.921	1300000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:48:32.965	**1325000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 10:49:09.889	1350000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 10:50:05.274	**1375000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 11:01:06.025	1400000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 11:02:31.030	**1425000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 11:03:25.493	1450000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 11:05:26.154	**1475000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 11:05:58.443	1500000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
23.06.2026 11:07:56.176	**1525000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 11:09:01.715	1550000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"

23.06.2026 11:10:16.350	**1575000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 11:24:38.562	1600000.00	Матвеева Вера Сергеевна
23.06.2026 11:26:19.996	**1625000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 11:36:14.228	1650000.00	Матвеева Вера Сергеевна
23.06.2026 11:36:55.051	**1675000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 11:42:53.261	1700000.00	Матвеева Вера Сергеевна
23.06.2026 11:44:07.003	**1725000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 11:55:56.013	1750000.00	Матвеева Вера Сергеевна
23.06.2026 11:57:15.509	**1775000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 12:13:03.582	1800000.00	Волкова Ирина Николаевна
23.06.2026 12:14:12.536	**1825000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 12:21:46.596	1850000.00	Матвеева Вера Сергеевна
23.06.2026 12:22:46.861	**1875000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 12:35:50.611	1900000.00	Матвеева Вера Сергеевна
23.06.2026 12:37:12.199	**1925000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 12:59:22.693	1950000.00	Матвеева Вера Сергеевна

23.06.2026 13:00:10.541	**1975000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 13:15:26.993	2000000.00	Волкова Ирина Николаевна
23.06.2026 13:16:21.049	**2025000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 13:21:10.832	2050000.00	Матвеева Вера Сергеевна
23.06.2026 13:23:28.307	**2075000.00**	**Дмитриев Дмитрий Александрович**
23.06.2026 13:39:31.214	2100000.00	Волкова Ирина Николаевна
23.06.2026 13:57:50.826	**2125000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 14:21:49.133	2150000.00	Волкова Ирина Николаевна
23.06.2026 14:46:26.853	**2175000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 15:12:24.929	2200000.00	Волкова Ирина Николаевна
23.06.2026 15:19:47.765	**2225000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 15:43:15.870	2250000.00	Волкова Ирина Николаевна
23.06.2026 15:45:48.007	**2275000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**
23.06.2026 15:58:58.771	2300000.00	Терехова Юлия Евгеньевна
23.06.2026 16:07:27.442	**2325000.00**	**Матвеева Вера Сергеевна**

Наиболее высокую цену в размере ***2 325 000*** рублей (НДС не облагается) за имущество, составляющее Лот №2, предложил участник ***Матвеева Вера Сергеевна*** (Красноярский край, г Сосновоборск, ул Солнечная, д 41, кв 235; ИНН 245209319448), который признается победителем торгов по Лоту №2. Наиболее высокую по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов в размере ***2 300 000*** рублей (НДС не облагается) за имущество, составляющее Лот №2, предложил участник ***Терехова Юлия Евгеньевна*** (ИНН 502806200771) ***Матвеева Вера Сергеевна*** обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот №2.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: ***Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Протокола о результатах торгов арбитражный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества по результатам торгов с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Проект договора купли-продажи имущества, приложенный к карточке торгов в соответствии с действующим законодательством определяет порядок и условия заключения договора купли-продажи с победителем торгов. Победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи с должником в лице арбитражного управляющего не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от арбитражного управляющего соответствующего предложения. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение указанного срока внесенный задаток ему не возвращается и организатор торгов вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Задаток победителя торгов, отказавшегося от подписания договора или уклоняющегося от его подписания, поступает в конкурсную массу должника и не подлежит распределению в порядке, предусмотренном ст. 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».***

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: ***Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания договора. Передача имущества покупателю осуществляются после полной оплаты стоимости Имущества по передаточному акту, подписываемому***

сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации. Победитель торгов (Покупатель) осуществляет платеж путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Организатор торгов

Безбородов Кирилл Юрьевич

_____ Безбородов Кирилл Юрьевич