ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тверской, улица Петровка, дом 17, строение 4

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	служебное	50,2	50,2					248	прочая 28.02.2024 г.
	2	служебное	33,7	33,7						прочая 28.02.2024 г.
	3	служебное	12,8	12,8						прочая 28.02.2024 г.
Итого по помещению			96,7	96,7						
Нежилые помещения			96,7	96,7						
В том числе по типу:										
Прочие			96,7	96,7						

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-3)

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	служебное	14,3	14,3					248	прочая 28.02.2024 г.
	2	служебное	12,6	12,6						прочая 28.02.2024 г.
	5	коридор	7,9		7,9					прочая 28.02.2024 г.
Итого по помещению			34,8	26,9	7,9					
Нежилые помещения			34,8	26,9	7,9					
В том числе по типу:										
Прочие			34,8	26,9	7,9					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-2, 5)

Помещение № III Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	помещение подсобное	62,1		62,1				248	торгов. 28.02.2024 г.
	2	помещение подсобное	49,2		49,2					торгов. 28.02.2024 г.
	3	коридор	36,2		36,2					торгов. 28.02.2024 г.
	4	помещение подсобное	8,0		8,0					торгов. 28.02.2024 г.
Итого по помещению			155,5		155,5					
Нежилые помещения			155,5		155,5					
В том числе по типу:										
Торговые			155,5		155,5					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-4)

Помещение № IV Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	прочее	10,4	10,4					248	учрежд. 28.02.2024 г.
	2	зал заседаний	84,1	84,1						учрежд. 28.02.2024 г.
	3	умывальная	4,8		4,8					учрежд. 28.02.2024 г.
	4	уборная	0,9		0,9					учрежд. 28.02.2024 г.
	6	кабинет	7,2	7,2						учрежд. 28.02.2024 г.
	7	кабинет	18,3	18,3						учрежд. 28.02.2024 г.
	8	кабинет	13,8	13,8						учрежд. 28.02.2024 г.
	9	коридор	53,9		53,9					учрежд. 28.02.2024 г.
	10	помещение подсобное	2,0		2,0					учрежд. 28.02.2024 г.
	11	помещение подсобное	1,5		1,5					учрежд. 28.02.2024 г.
	12	коридор	2,2		2,2					учрежд. 28.02.2024 г.
	13	коридор	9,1		9,1					учрежд. 28.02.2024 г.

	14	уборная	0,9		0,9					учрежд. 28.02.2024 г.
Итого по помещению			209,1	133,8	75,3					
Нежилые помещения			209,1	133,8	75,3					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			209,1	133,8	75,3					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-4, 6-11)

Помещение № V Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	склад	19,7	19,7					248	складс. 28.02.2024 г.
	2	уборная	2,7		2,7					складс. 28.02.2024 г.
	3	склад	10,4	10,4						складс. 28.02.2024 г.
	4	склад	13,4	13,4						складс. 28.02.2024 г.
	5	склад	14,1	14,1						складс. 28.02.2024 г.
	6	склад	9,5	9,5						складс. 28.02.2024 г.
	7	умывальная	3,1		3,1					складс. 28.02.2024 г.
	8	кладовая	2,5		2,5					складс. 28.02.2024 г.
	9	коридор	13,2		13,2					складс. 28.02.2024 г.
Итого по помещению			88,6	67,1	21,5					
Нежилые помещения			88,6	67,1	21,5					
В том числе по типу:										
Складские			88,6	67,1	21,5					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-9)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	584,7	324,5	260,2				

Нежилые помещения	584,7	324,5	260,2				
В том числе по типу:							
Торговые	155,5		155,5				
Складские	88,6	67,1	21,5				
Учрежденческие	209,1	133,8	75,3				
Прочие	131,5	123,6	7,9				

Дата печати экспликации 16.05.2024 г.

Номер заявки 33-6-1215192/23-(7)-0 от 25.01.2024

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Эксплуатация такого объекта не может считаться безопасной!

Рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки,
а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учёта;
- подготовку технического плана,

помогут специалисты МосгорБТИ. Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B2F41FE337EF9370738FAED30E5E0A16
Владелец: **Назин Станислав Владимирович**
Сотрудник: **Назин Станислав Владимирович**
Действителен: с 09.10.2023 10:39:00 по 01.01.2025 10:39:00