ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Таганский, улица Земляной Вал, дом 42/20

Помещение № VI Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	13	коридор	25,3		25,3				352	складс. 08.11.2013 г.
	13а	склад	10,2	10,2						складс. 08.11.2013 г.
	14	склад	5,5	5,5						складс. 08.11.2013 г.
	14а	коридор	4,5		4,5					складс. 08.11.2013 г.
	15	склад	9,4	9,4						складс. 08.11.2013 г.
	16	склад	43,1	43,1						складс. 08.11.2013 г.
	16а	помещение подсобное	2,2		2,2					складс. 08.11.2013 г.
	17	помещение подсобное	2,6		2,6					складс. 08.11.2013 г.
	18	склад	12,1	12,1						складс. 08.11.2013 г.
	18а	склад	6,2		6,2					складс. 08.11.2013 г.
Итого по помещению			121,1	80,3	40,8					
Нежилые помещения			121,1	80,3	40,8					
В том числе по типу:										
Складские			121,1	80,3	40,8					

Дополнительные сведения по помещению:
Акт Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 12.08.2008 г.

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	1	зал торговый	32,8	32,8					254	торгов. 08.11.2013 г.

	1а	тамбур	5,4		5,4					торгов. 08.11.2013 г.
	2	склад	10,2	10,2						торгов. 08.11.2013 г.
	3	зал торговый	66,1	66,1						торгов. 08.11.2013 г.
	3а	тамбур	2,3		2,3					торгов. 08.11.2013 г.
	4	зал торговый	10,7	10,7						торгов. 08.11.2013 г.
	5	лестница	6,3		6,3					торгов. 08.11.2013 г.
	6	зал торговый	50,5	50,5						торгов. 08.11.2013 г.
	6а	склад	4,9	4,9						торгов. 08.11.2013 г.
	6б	помещение подсобное	1,4		1,4					торгов. 08.11.2013 г.
	7	зал торговый	10,7	10,7						торгов. 08.11.2013 г.
	9	склад	3,4	3,4						торгов. 08.11.2013 г.
	11	зал торговый	48,1	48,1						торгов. 08.11.2013 г.
	12	коридор	4,4		4,4					торгов. 08.11.2013 г.
	12а	коридор	8,7		8,7					торгов. 08.11.2013 г.
	13	кабинет	9,5	9,5						торгов. 08.11.2013 г.
	14	помещение подсобное	2,6		2,6					торгов. 08.11.2013 г.
	15	умывальная	3,9		3,9					торгов. 08.11.2013 г.
	15а	душевая	1,2		1,2					торгов. 08.11.2013 г.
	16	уборная	1,8		1,8					торгов. 08.11.2013 г.
	17	уборная	1,8		1,8					торгов. 08.11.2013 г.
	18	помещение подсобное	2,5		2,5					торгов. 08.11.2013 г.
	19	лестница	5,3		5,3					торгов. 08.11.2013 г.
	20	зал торговый	27,3	27,3						торгов. 08.11.2013 г.
	21	лестница	7,4		7,4					торгов. 08.11.2013 г.
Итого по помещению			329,2	274,2	55,0					
Нежилые помещения			329,2	274,2	55,0					
В том числе по типу:										
Торговые			329,2	274,2	55,0					

Дополнительные сведения по помещению:
Акт Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 12.08.2008 г.

Помещение № III Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
антрес. 1	1	лестница	6,3		6,3				282	торгов. 08.11.2013 г.
	2	кабинет	15,8	15,8						торгов. 08.11.2013 г.
	3	кабинет	15,2	15,2						торгов. 08.11.2013 г.
	4	помещение подсобное	6,6		6,6					торгов. 08.11.2013 г.
	5	кабинет	25,2	25,2						торгов. 08.11.2013 г.
	6	зал торговый	56,1	56,1						торгов. 08.11.2013 г.
	7	зал торговый	47,6	47,6						торгов. 08.11.2013 г.
Итого по помещению			172,8	159,9	12,9					
Нежилые помещения			172,8	159,9	12,9					
В том числе по типу:										
Торговые			172,8	159,9	12,9					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения
Акт Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 30.10.2009 г.

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	623,1	514,4	108,7				
Нежилые помещения	623,1	514,4	108,7				
В том числе по типу:							
Торговые	502,0	434,1	67,9				
Складские	121,1	80,3	40,8				

Дата изготовления экспликации 31.01.2025 г.

Номер заказа № 33-6-15690/25-(1)-0 от 21.01.2025

Заместитель начальника отдела Архивного управления _____ Сорокин С.А.

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Эксплуатация такого объекта не может считаться безопасной!

Рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки,
а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учёта;
- подготовку технического плана,
помогут специалисты МосгорБТИ. Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:	452446FB4C22065DCD12E79AA6850CC3
Владелец:	**Сорокин Сергей Андреевич**
Сотрудник:	**Сорокин Сергей Андреевич**
Действителен:	с 04.10.2024 12:40:54 по 28.12.2025 12:40:54

Исполнитель: Галкина Н. В., Ведущий специалист