ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Академический, улица Винокурова, дом 7/5, корпус 3

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	служебное	29,6	29,6					290	прочая 09.09.2025 г.
	12	склад	17,8	17,8						прочая 09.09.2025 г.
Итого по помещению			47,4	47,4						
Нежилые помещения			47,4	47,4						
В том числе по типу:										
Прочие			47,4	47,4						

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1, 12)
Акт Мосжилинспекции о произведенном переустройстве помещений в жилом доме от 25.05.2012 г.

Помещение № VI Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
подвал	11	коридор	1,2		1,2				290	прочая 09.09.2025 г.
	11а	помещение подсобное	3,6		3,6					учрежд. 09.09.2025 г.
	12	склад	51,2	51,2						прочая 09.09.2025 г.
	13	коридор	9,3		9,3					прочая 09.09.2025 г.
	13а	помещение подсобное	2,6		2,6					учрежд. 09.09.2025 г.
	14	душевая	2,3		2,3					прочая 09.09.2025 г.
	15	помещение подсобное	1,2		1,2					прочая 09.09.2025 г.
	16	кладовая	4,4		4,4					прочая 09.09.2025 г.
Итого по помещению			75,8	51,2	24,6					
Нежилые помещения			75,8	51,2	24,6					

УЧЁТ НЕДВИЖИМОСТИ В ИНТЕРЕСАХ ЖИТЕЛЕЙ И ГОРОДА

В том числе по типу:								
Учрежденческие	6,2		6,2					
Прочие	69,6	51,2	18,4					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 11-13, 13а, 14-16)
Акт Мосжилинспекции о произведенном переустройстве помещений в жилом доме от 25.05.2012 г.

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основная	вспомо-гательная	лоджий	балконов	прочих	
Итого	123,2	98,6	24,6				
Нежилые помещения	123,2	98,6	24,6				
В том числе по типу:							
Учрежденческие	6,2		6,2				
Прочие	117,0	98,6	18,4				

Номер заказа № 33-6-96058/25-(3)-0

Документ подготовлен и подписан:

10.09.2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 21A937533F0855855426FAFCAAC9CC6B9427CA64
Владелец (ФИО) Зубанова Светлана Викторовна
Действителен: с 17.06.2025 по 10.09.2026
с ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru