Выписка из ПРОТОКОЛА
подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Аукцион по продаже нежилого помещения по адресу: Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Покровское-Стрешнево, ул. Вишнёвая, д. 8/16, пом. 2/1 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000009055)

15 июня 2026 года

Код лота: 62C46C9-4001-8473-1
Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».
Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 15 июня 2026 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:
Помещение. Наименование: НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ. Адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Покровское-Стрешнево, улица Вишнёвая, дом 8/16, помещение 2/1. Назначение: нежилое. Площадь: 149,6 кв.м. Кадастровый номер: 77:08:0005005:1719. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1. Кадастровые номера иных Объекта недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 77:08:0006003:1002. Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости: № 77:08:0005005:1719-77/007/2019-3 от 29.10.2019. Обременения (ограничения): аренда на основании Договора аренды помещений здания (здания) № 881/22-МР77 от 28.06.2022 сроком действия с 28.04.2022 на 5 (пять) лет. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:
В соответствии с аукционной документацией

Основание проведения аукциона:
Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 01.09.2025 № 681/25-А41, Задание на проведение торгов № 1 от 05.05.2026

Начальная цена Имущества – 30 421 000 (тридцать миллионов четыреста двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 912 630 (девятьсот двенадцать тысяч шестьсот тридцать) рублей 00 копеек.

Решение Продавца:
Победителем аукциона признан участник № 1 – ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕСТРКОМ», предложивший цену приобретения Имущества – 30 421 000 (тридцать миллионов четыреста двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Предпоследнее предложение по цене Имущества – не поступало.

Дымникова Олеся Алексеевна
Подписано цифровой подписью: Дымникова Олеся Алексеевна
Дата: 2026.06.15 11:27:07 +03'00'