ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Орехово-Борисово Северное, Борисовский проезд, дом 15, корпус 1, строение 2

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
техподпол.	1а	мастерская	38,9	38,9					210	быт.обс 01.02.2024 г.
	1б	санузел	12,3		12,3				210	быт.обс 01.02.2024 г.
	1в	тамбур	1,4		1,4				210	быт.обс 01.02.2024 г.
	1г	коридор	20,6		20,6				210	быт.обс 01.02.2024 г.
	1д	мастерская	11,8	11,8					210	быт.обс 01.02.2024 г.
	1е	коридор	16,7		16,7				210	быт.обс 01.02.2024 г.
	1ж	помещение подсобное	3,6		3,6				210	быт.обс 01.02.2024 г.
	1з	мастерская	45,5	45,5					293	быт.обс 01.02.2024 г.
	1и	коридор	14,7		14,7				293	быт.обс 01.02.2024 г.
	а	сход в подвал						8,8	210	* 01.02.2024 г.
Итого по помещению			165,5	96,2	69,3					
Нежилые помещения			165,5	96,2	69,3					
В том числе по типу:										
Бытового обслуживания			165,5	96,2	69,3					
Кроме того: * Площадь помещений, не входящих в общую площадь								8,8		

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1г, 1е, 1ж)
Распоряжение префекта от 21.09.2011 г. № 01-41-513
Техническое заключение ГБУ МосгорБТИ от 21.11.2022 г. № 26 98 363709

Дата печати экспликации 20.02.2024 г.

Номер заказа № 33-6-1138889/23-(15)-0 от 26.01.2024

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Эксплуатация такого объекта не может считаться безопасной!

Рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки,
а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку проекта и технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- внесение изменений в данные технического учёта;
- подготовку технического плана,
помогут специалисты МосгорБТИ. Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00E1202DDD1E5D0CBEC04C442F6E4FAAA6
Владелец: **Гавиловская Нина Дмитриевна**
Сотрудник: **Гавиловская Нина Дмитриевна**
Действителен: с 27.06.2023 15:10:00 по 19.09.2024 15:10:00