ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
город Москва, Севанская улица, дом 15, корпус 1, помещение 1П

Помещение № 1П Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	помещение подсобное	3,5		3,5				320	торгов. 20.01.2023 г.
	2	гардеробная	13,9		13,9				320	торгов. 20.01.2023 г.
	3	коридор	19,5		19,5				320	торгов. 20.01.2023 г.
	4	ресторан	27,9	27,9					320	торгов. 20.01.2023 г.
	5	зал обеденный	230,8	230,8					321	торгов. 20.01.2023 г.
	5а	коридор	5,0		5,0				320	торгов. 20.01.2023 г.
	8	коридор	21,5		21,5				320	торгов. 20.01.2023 г.
	9	коридор	1,7		1,7				320	торгов. 20.01.2023 г.
	10	уборная	0,9		0,9				320	торгов. 20.01.2023 г.
	11	уборная	0,9		0,9				320	торгов. 20.01.2023 г.
	12	кухня	12,2		12,2				320	торгов. 20.01.2023 г.
	13	санузел	1,9		1,9				320	торгов. 20.01.2023 г.
	19	помещение подсобное	21,4		21,4				320	торгов. 20.01.2023 г.
	19а	раздевалка	9,2		9,2				320	торгов. 20.01.2023 г.
	19б	коридор	3,9		3,9				320	торгов. 20.01.2023 г.
	20	служебное	11,9		11,9				320	торгов. 20.01.2023 г.
	21	кладовая	13,0		13,0				320	торгов. 20.01.2023 г.
	23	коридор	15,5		15,5				320	торгов. 20.01.2023 г.
	24	зал обеденный	75,9	75,9					320	торгов. 20.01.2023 г.
	26	зал обеденный	54,7	54,7					320	торгов. 20.01.2023 г.
	28	зал обеденный	118,0	118,0					320	торгов. 20.01.2023 г.

	28а	коридор	4,8		4,8				320	торгов. 20.01.2023 г.
	28б	коридор	49,5		49,5				320	торгов. 20.01.2023 г.
	29	зал обеденный	3,6	3,6					320	торгов. 20.01.2023 г.
	30	зал обеденный	3,8	3,8					320	торгов. 20.01.2023 г.
	31	коридор	11,5		11,5				320	торгов. 20.01.2023 г.
	32	холл	27,1		27,1				276	торгов. 20.01.2023 г.
	33	коридор	1,6		1,6				320	торгов. 20.01.2023 г.
	34	кухня	32,3	32,3					320	произв. 20.01.2023 г.
	35	помещение подсобное	8,6		8,6				320	торгов. 20.01.2023 г.
	37	электрощитовая	1,7	1,7					320	прочая 20.01.2023 г.
	38	помещение подсобное	10,4		10,4				320	торгов. 20.01.2023 г.
	39	помещение подсобное	1,1		1,1				320	торгов. 20.01.2023 г.
	40	коридор	4,1		4,1				320	торгов. 20.01.2023 г.
	40а	уборная	1,2		1,2				320	торгов. 20.01.2023 г.
	40б	уборная	1,1		1,1				320	торгов. 20.01.2023 г.
	40в	уборная	1,2		1,2				320	торгов. 20.01.2023 г.
	41	коридор	3,9		3,9				320	торгов. 20.01.2023 г.
	42	коридор	2,6		2,6				242	торгов. 20.01.2023 г.
	43	уборная	3,9		3,9				242	торгов. 20.01.2023 г.
	43а	уборная	0,9		0,9				321	торгов. 20.01.2023 г.
	43б	помещение подсобное	0,9		0,9				321	торгов. 20.01.2023 г.
Итого по помещению			839,0	548,7	290,3					
Нежилые помещения всего			839,0	548,7	290,3					
в т.ч. Торговые			805,0	514,7	290,3					
Производственные			32,3	32,3						
Прочие			1,7	1,7						

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 3-5, 5а, 8-13, 19, 19а, 19б, 23-24, 26, 28, 28а, 28б, 29-35, 38-40, 40а, 40б, 40в, 41-43, 43а, 43б)
Комната 5 имеет разные значения высоты (указаны на поэтажном плане)

Дата изготовления экспликации 09.02.2023 г.

Номер заказа № 26 98 365921 от 27.12.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:	00B150F25955E29F3B507176EF333D44A3
Владелец:	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
Сотрудник:	Гавиловская Нина Дмитриевна
Действителен:	с 25.04.2022 15:47:00 по 19.07.2023 15:47:00