ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Басманный, Лялин переулок, дом 21, строение 2

Помещение № IV Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	кабинет	8,8	8,8					229	учрежд. 05.06.2023 г.
	1а	электрощитовая	5,1		5,1					учрежд. 05.06.2023 г.
	1б	санузел	3,0		3,0					учрежд. 05.06.2023 г.
	1в	помещение подсобное	2,2		2,2					учрежд. 05.06.2023 г.
	1г	коридор	2,0		2,0					учрежд. 05.06.2023 г.
	1д	кабинет	10,7	10,7						учрежд. 05.06.2023 г.
	2	коридор	5,7		5,7					учрежд. 05.06.2023 г.
	3	зал обеденный	19,7	19,7						учрежд. 05.06.2023 г.
	4	кухня	13,6		13,6					учрежд. 05.06.2023 г.
Итого по помещению			70,8	39,2	31,6					
Нежилые помещения всего			70,8	39,2	31,6					
в т.ч. Учрежденческие			70,8	39,2	31,6					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 3-4)
Техническое заключение ГБУ МосгорБТИ от 16.01.2019 г. № 86 98 311188

Помещение № IVа Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	кабинет	30,4	30,4					229	учрежд. 05.06.2023 г.
	1а	кабинет	14,3	14,3						учрежд. 05.06.2023 г.

	2	уборная	1,5		1,5					учрежд. 05.06.2023 г.
	3	уборная	1,6		1,6					учрежд. 05.06.2023 г.
	5	кабинет	20,3	20,3						учрежд. 05.06.2023 г.
	6	кабинет	31,7	31,7						учрежд. 05.06.2023 г.
	7	коридор	13,2		13,2					учрежд. 05.06.2023 г.
	9	кабинет	22,0	22,0						учрежд. 05.06.2023 г.
	10	кабинет	20,1	20,1						учрежд. 05.06.2023 г.
	11	кабинет	23,8	23,8						учрежд. 05.06.2023 г.
	12	кабинет	23,3	23,3						учрежд. 05.06.2023 г.
	13	кабинет	42,5	42,5						учрежд. 05.06.2023 г.
	14	кабинет	44,5	44,5						учрежд. 05.06.2023 г.
	20	коридор	7,7		7,7					учрежд. 05.06.2023 г.
	20а	шкаф	0,6		0,6					учрежд. 05.06.2023 г.
	21	тамбур	4,2		4,2					учрежд. 05.06.2023 г.
	22	кабинет	31,6	31,6						учрежд. 05.06.2023 г.
	23	коридор	2,4		2,4					учрежд. 05.06.2023 г.
	24	кабинет	28,8	28,8						учрежд. 05.06.2023 г.
	25	кабинет	6,6	6,6						учрежд. 05.06.2023 г.
	26	коридор	9,8		9,8					учрежд. 05.06.2023 г.
	26а	коридор	5,6		5,6					учрежд. 05.06.2023 г.
	27	коридор	12,9		12,9					учрежд. 05.06.2023 г.
	27а	умывальная	3,1		3,1					учрежд. 05.06.2023 г.
	27б	коридор	11,5		11,5					учрежд. 05.06.2023 г.
Итого по помещению			414,0	339,9	74,1					
Нежилые помещения всего			414,0	339,9	74,1					
в т.ч. Учрежденческие			414,0	339,9	74,1					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 3, 5, 7, 10, 25-26, 26а)
Техническое заключение ГБУ МосгорБТИ от 16.01.2019 г. № 86 98 311188

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	484,8	379,1	105,7				
Нежилые помещения всего	484,8	379,1	105,7				
в т.ч. Учрежденческие	484,8	379,1	105,7				

Дополнительные сведения по зданию:
Адрес зарегистрирован в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы 08.06.2005 г. № 1010199

Дата изготовления экспликации 15.06.2023 г.

Номер заказа № 23 55 008047 от 25.05.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B150F25955E29F3B507176EF333D44A3
Владелец: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
Сотрудник: Гавиловская Нина Дмитриевна
Действителен: с 25.04.2022 15:47:00 по 19.07.2023 15:47:00