ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Орехово-Борисово Северное, Борисовский проезд, дом 9, корпус 3

Помещение № 306 Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	1	прочее	16,4	16,4					265	учрежд. 10.01.2025 г.
	1а	коридор	6,2		6,2					учрежд. 10.01.2025 г.
	1б	коридор	2,9		2,9					учрежд. 10.01.2025 г.
	2	прочее	13,3	13,3						учрежд. 10.01.2025 г.
	3	прочее	23,5	23,5						учрежд. 10.01.2025 г.
	4	прочее	8,8		8,8					учрежд. 10.01.2025 г.
	6	уборная	1,0		1,0					учрежд. 10.01.2025 г.
	7	санузел	2,9		2,9					учрежд. 10.01.2025 г.
Итого по помещению			75,0	53,2	21,8					
Нежилые помещения			75,0	53,2	21,8					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			75,0	53,2	21,8					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1, 1а, 1б, 4, 7)
Распоряжение префекта о переводе из жилого в нежилой фонд от 23.04.2004 г. № 01-41-909
Распоряжение префекта о переводе из нежилого в жилой фонд от 30.10.1997 г. № 01-21-1340

Дата изготовления экспликации 27.01.2025 г.

Номер заказа ДГИ-379594/24-(1)-0 от 03.12.2024 г.

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Эксплуатация такого объекта не может считаться безопасной!

Рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки,
а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учёта;
- подготовку технического плана,
помогут специалисты МосгорБТИ. Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B9E0939FA88F03F6B4BDCF504D869304
Владелец: **Кудашов Денис Владимирович**
Сотрудник: **Кудашов Денис Владимирович**
Действителен: с 29.11.2024 13:52:36 по 22.02.2026 13:52:36