ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Сокольники, улица Гастелло, дом 39

Помещение № XI Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	1	холл	13,4	13,4					424	учрежд. 23.05.2024 г.
	2	умывальная	1,4		1,4				424	учрежд. 23.05.2024 г.
	3	лестница	1,2		1,2				424	учрежд. 23.05.2024 г.
	4	буфетная	16,2	16,2					424	учрежд. 23.05.2024 г.
	5	буфетная	14,4	14,4					424	учрежд. 23.05.2024 г.
	6	прочее	67,8	67,8					400	учрежд. 23.05.2024 г.
	7	прочее	26,3	26,3					424	учрежд. 23.05.2024 г.
	8	прочее	5,1	5,1					424	учрежд. 23.05.2024 г.
	9	коридор	7,2		7,2				424	учрежд. 23.05.2024 г.
	10	прочее	5,2	5,2					424	учрежд. 23.05.2024 г.
	11	прочее	40,1	40,1					406	учрежд. 23.05.2024 г.
	12	помещение подсобное	7,0		7,0				406	учрежд. 23.05.2024 г.
	13	кладовая	5,0		5,0				406	учрежд. 23.05.2024 г.
	16	прочее	23,2	23,2					424	учрежд. 23.05.2024 г.
	17	тамбур	1,8		1,8				424	учрежд. 23.05.2024 г.
	18	кабинет	8,6	8,6					424	учрежд. 23.05.2024 г.
	19	коридор	9,8		9,8				219	учрежд. 23.05.2024 г.
	20	коридор	3,5		3,5				424	учрежд. 23.05.2024 г.
	20а	кладовая	1,1		1,1				424	учрежд. 23.05.2024 г.
	21	клетка лестничная	11,6		11,6				424	учрежд. 23.05.2024 г.

	22	кабинет	12,0	12,0					424	учрежд. 23.05.2024 г.
	23	коридор	4,7		4,7				424	учрежд. 23.05.2024 г.
	24	помещение подсобное	1,4		1,4				424	учрежд. 23.05.2024 г.
	25	коридор	1,1		1,1				424	учрежд. 23.05.2024 г.
	26	коридор	3,2		3,2				424	учрежд. 23.05.2024 г.
	27	прочее	12,3		12,3				424	учрежд. 23.05.2024 г.
Итого по помещению			304,6	232,3	72,3					
Нежилые помещения			304,6	232,3	72,3					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			304,6	232,3	72,3					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-2, 4-11, 13, 16, 18-20, 23-24, 26-27)
Распоряжение Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 11.07.2007 г. № А047685-07

Помещение № XII Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
антрес. 1	1	помещение подсобное	12,0		12,0				175	учрежд. 23.05.2024 г.
Итого по помещению			12,0		12,0					
Нежилые помещения			12,0		12,0					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			12,0		12,0					

Дополнительные сведения по помещению:
Распоряжение Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 11.07.2007 г. № А047685-07

Помещение № XVI Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
2	1	коридор	3,9		3,9				275	учрежд. 23.05.2024 г.
	2	прочее	12,0	12,0						учрежд. 23.05.2024 г.
	3	прочее	20,9	20,9						учрежд. 23.05.2024 г.

	4	коридор	3,3		3,3					учрежд. 23.05.2024 г.
	5	коридор	3,7		3,7					учрежд. 23.05.2024 г.
	6	кабинет	19,4	19,4						учрежд. 23.05.2024 г.
	7	кабинет	17,0	17,0						учрежд. 23.05.2024 г.
	8	коридор	0,5		0,5					учрежд. 23.05.2024 г.
	9	коридор	11,4		11,4					учрежд. 23.05.2024 г.
	10	кабинет	16,2	16,2						учрежд. 23.05.2024 г.
	11	уборная	10,8		10,8					учрежд. 23.05.2024 г.
	12	помещение подсобное	2,3		2,3					учрежд. 23.05.2024 г.
	13	коридор	2,2		2,2					учрежд. 23.05.2024 г.
	14	кухня	14,6		14,6					учрежд. 23.05.2024 г.
Итого по помещению			138,2	85,5	52,7					
Нежилые помещения			138,2	85,5	52,7					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			138,2	85,5	52,7					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-7, 9, 11-14)
Распоряжение Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 11.07.2007 г. № А047685-07

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	454,8	317,8	137,0				
Нежилые помещения	454,8	317,8	137,0				
В том числе по типу:							
Учрежденческие	454,8	317,8	137,0				

Дата изготовления экспликации 09.01.2025 г.

Номер заказа 33-6-833876/24-(0)-0 от 24.12.2024 г.

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Эксплуатация такого объекта не может считаться безопасной!

Рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки,
а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учёта;
- подготовку технического плана,
помогут специалисты МосгорБТИ. Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C09FE6154F16491C989A31C6D3176015
Владелец: Костикова Алла Владимировна
Сотрудник: Костикова Алла Владимировна
Действителен: с 29.10.2024 14:37:16 по 22.01.2026 14:37:16