ПРОТОКОЛ № *148494-МЭТС/1*

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
ООО "РИОК"

Лот № *1*

Дата подписания протокола:*"22" октября 2024*г

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

В соответствии с извещением, опубликованным в газете ***«Коммерсантъ»*** от ***"21" сентября 2024 г.*** и газете от ***г.*** были объявлены торги на следующих условиях:

Организатор торгов: ***Хремин Игорь Федорович***

Собственники продаваемых вещей (предмета торгов): ***ООО "РИОК"***

Наименования арбитражных судов, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): ***Арбитражный суд города Москвы***

№ дел о банкротстве: ***А40-97281/2023***

Арбитражные управляющие должника: ***Хремин Игорь Федорович***

Форма торгов: ***открытый аукцион***

Форма подачи предложений о цене: ***с открытой формой представления предложений о цене***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В случае наличия единственного участника, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов и содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов.***

Место подведения итогов торгов: ***электронная торговая площадка ООО «МЭТС», расположенная по адресу в сети интернет: www.m-ets.ru***

По лоту № **1**

Предмет торгов: ***Нежилое помещение общей площадью 37,4 кв.м, кад.номер 77:10:0000000:2719,расположенный по***

Нежилое помещение общей площадью 37,4 кв.м, кад.номер 77:10:0000000:2719, расположенный по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крюково, город Зеленоград, корпус 1504

Начальная цена лота ***5 422 000*** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах № 148494-МЭТС/1 от "21" октября 2024 г. участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. ИП Бакулин Алексей Геннадьевич (г Москва, г Зеленоград, к 1539, кв 131, ИНН:773571588805 ОГРН:317774600078163)

2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИГА-З" (124482, Г.МОСКВА, Г. ЗЕЛЕНОГРАД, К. 331, ПОМЕЩ. IX, ИНН:7735606094 ОГРН:5147746280050)

4. Хмыров Александр Владимирович (г. воронеж, ул. МОПРа, д. 8Б, кв. 163, ИНН:366318847075)

7. Масленников Александр Сергеевич (г Екатеринбург, ул Билимбаевская, д 43, кв 141, ИНН:665911147795)

8. Герасимова Татьяна Алексеевна (Краснодарский край, ст.Каневская, ул. Кубанская, 47А, кв.79, ИНН:233405594828)

Время подачи заявки на участие в торгах	**Ц е н а предложения**	**Участник**
22.10.2024 10:00:23.297	5422000.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИГА-З"
22.10.2024 10:52:07.645	**5693100.00**	**ИП Бакулин Алексей Геннадьевич**

22.10.2024 10:53:51.428	5964200.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИГА-З"
22.10.2024 11:06:03.361	**6235300.00**	**ИП Бакулин Алексей Геннадьевич**
22.10.2024 11:09:37.420	6506400.00	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИГА-З"
22.10.2024 11:12:32.944	**6777500.00**	**ИП Бакулин Алексей Геннадьевич**

Наиболее высокую цену в размере ***6 777 500*** рублей за имущество, составляющее Лот №1, предложил участник ***Бакулин Алексей Геннадьевич*** (г Москва, г Зеленоград, к 1539, кв 131; ИНН 773571588805 ОГРН 317774600078163), который признается победителем торгов по Лоту №1.

Наиболее высокую по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов в размере ***6 506 400*** рублей за имущество, составляющее Лот №1, предложил участник ***ООО "ЛИГА-З"*** (ИНН 7735606094 ОГРН 5147746280050)

Бакулин Алексей Геннадьевич обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот №1.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: ***Подведение итогов торгов на сайте ЭТП - : www. M-ets.ru., начало представления предложений о цене 10: 00 22.10.2024 г. Завершение торгов в 11:00 22.10.2024 г, если в указанный период представлены предложения о цене имущества, торги продлеваются на 30 минут с момента представления последнего из предложений. Договор купли-продажи подписывается в течение 5 дней с даты подписания протокола об итогах торгов . Оплата имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи***

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: ***Подведение итогов торгов на сайте ЭТП - : www. M-ets.ru., начало представления предложений о цене 10:00 22.10.2024 г. Завершение торгов в 11:00 22.10.2024 г, если в указанный период представлены предложения о цене имущества, торги продлеваются на 30 минут с момента представления последнего из***

предложений. Договор купли-продажи подписывается в течение 5 дней с даты подписания протокола об итогах торгов . Оплата имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на реквизиты– ООО "РИОК" (ОГРН: 1027739888142, ИНН: 7735070744) , специальный р/с № 40702810712020662403 (ПАО "Совкомбанк", корр. сч. № 30101810445250000360, БИК 044525360)

Организатор торгов

Хремин Игорь Федорович

_____ Хремин Игорь Федорович