ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Марьина Роща, Институтский переулок, дом 16

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
цок.эт.	3	коридор	16,3		16,3				280	учрежд. 30.10.2014 г.
	4	кабинет	35,1	35,1						учрежд. 30.10.2014 г.
Итого по помещению			51,4	35,1	16,3					
Нежилые помещения			51,4	35,1	16,3					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			51,4	35,1	16,3					

Дополнительные сведения по помещению:
Распоряжение префекта от 01.11.2005 г. № 380-СН

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
1	4	помещение подсобное	13,0		13,0				295	тв.маст 30.10.2014 г.
	5	помещение подсобное	13,9		13,9					тв.маст 30.10.2014 г.
	6	коридор	9,8		9,8					тв.маст 30.10.2014 г.
	9	кабинет	9,7	9,7						учрежд. 05.05.2025 г.
	10	коридор	3,3		3,3					учрежд. 05.05.2025 г.
	11	тамбур	2,3		2,3					учрежд. 05.05.2025 г.
	11а	шкаф	0,9		0,9					учрежд. 05.05.2025 г.
Итого по помещению			52,9	9,7	43,2					
Нежилые помещения			52,9	9,7	43,2					
В том числе по типу:										
Творческие мастерские			36,7		36,7					

УЧЁТ НЕДВИЖИМОСТИ В ИНТЕРЕСАХ ЖИТЕЛЕЙ И ГОРОДА

Учрежденческие	16,2	9,7	6,5					

Дополнительные сведения по помещению:
Распоряжение префекта от 01.11.2005 г. № 380-СН
Техническое заключение ГБУ МосгорБТИ от 14.10.2025 г. № 33-6-129333/25-(5)-0 (ком. 9-11, 11а)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основная	вспомо-гательная	лоджий	балконов	прочих	
Итого	104,3	44,8	59,5				
Нежилые помещения	104,3	44,8	59,5				
В том числе по типу:							
Учрежденческие	67,6	44,8	22,8				
Творческие мастерские	36,7		36,7				

Дополнительные сведения по зданию:

Номер заказа № 33-6-108385/26-(1)-0 от 16.02.2026

Документ подготовлен и подписан:

25.02.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 02501DA399A039FB539C578852B506F2CDD6B1F4
Владелец (ФИО) ГАЛКИНА НИНА ВИКТОРОВНА
Действителен: с 15.12.2025 по 10.03.2027
С ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ