ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Марьино, Новочеркасский бульвар, дом 13

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	коридор	24,5		24,5				325	быт.обс 26.06.2023 г.
	1а	нежилое	93,0		93,0					быт.обс 26.06.2023 г.
	1б	нежилое	96,1		96,1					быт.обс 26.06.2023 г.
Итого по помещению			213,6		213,6					
Нежилые помещения всего			213,6		213,6					
в т.ч. Бытового обслуживания			213,6		213,6					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1, 1а, 1б)

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	коридор	120,9		120,9				325	быт.обс 26.06.2023 г.
	1а	коридор	12,7		12,7				260	быт.обс 26.06.2023 г.
	1б	помещение подсобное	0,8		0,8				260	быт.обс 26.06.2023 г.
	1в	туалет	0,9	0,9					260	быт.обс 26.06.2023 г.
	1г	душевая	0,9		0,9				260	быт.обс 26.06.2023 г.
	1д	коридор	16,8		16,8				260	быт.обс 26.06.2023 г.
	1е	сауна	3,5	3,5					230	быт.обс 26.06.2023 г.
	1ж	коридор	14,6		14,6				260	быт.обс 26.06.2023 г.

	1з	помещение подсобное	3,5		3,5				260	быт.обс 26.06.2023 г.
	1и	помещение подсобное	4,0		4,0				240	быт.обс 26.06.2023 г.
	1к	помещение подсобное	1,7		1,7				240	быт.обс 26.06.2023 г.
	1л	коридор	17,3		17,3				260	быт.обс 26.06.2023 г.
Итого по помещению			197,6	4,4	193,2					
Нежилые помещения всего			197,6	4,4	193,2					
в т.ч. Бытового обслуживания			197,6	4,4	193,2					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1, 1а, 1б, 1в, 1г, 1д, 1е, 1ж, 1з, 1и, 1к, 1л)

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
техподпол.	4	коридор	194,6		194,6				260	быт.обс 26.06.2023 г.
	4а	коридор	4,9		4,9				260	быт.обс 26.06.2023 г.
	4б	помещение подсобное	1,4		1,4				260	быт.обс 26.06.2023 г.
	4в	туалет	1,5		1,5				260	быт.обс 26.06.2023 г.
	4г	туалет	1,7		1,7				260	быт.обс 26.06.2023 г.
	4д	туалет	1,9		1,9				260	быт.обс 26.06.2023 г.
	4е	умывальная	3,1		3,1				260	быт.обс 26.06.2023 г.
	4ж	коридор	41,0		41,0				260	быт.обс 26.06.2023 г.
	4з	помещение подсобное	13,7		13,7				260	быт.обс 26.06.2023 г.
	4и	помещение подсобное	7,8		7,8				205	быт.обс 26.06.2023 г.
	4к	шкаф	0,5		0,5				260	быт.обс 26.06.2023 г.
	4л	коридор	3,1		3,1				260	быт.обс 26.06.2023 г.
	4м	сауна	4,2	4,2					230	быт.обс 26.06.2023 г.
	4н	душевая	1,2		1,2				245	быт.обс 26.06.2023 г.
	4о	туалет	1,0		1,0				245	быт.обс 26.06.2023 г.
	4п	коридор	6,8		6,8				245	быт.обс 26.06.2023 г.
Итого по помещению			288,4	4,2	284,2					

Нежилые помещения всего	288,4	4,2	284,2					
в т.ч. Бытового обслуживания	288,4	4,2	284,2					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 4, 4а, 4б, 4в, 4г, 4д, 4е, 4ж, 4з, 4и, 4к, 4л, 4м, 4н, 4о, 4п)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	699,6	8,6	691,0				
Нежилые помещения всего	699,6	8,6	691,0				
в т.ч. Бытового обслуживания	699,6	8,6	691,0				

Дополнительные сведения по зданию:
Адрес зарегистрирован в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы 23.12.2003 г. № 4002603

Дата изготовления экспликации 27.06.2023 г.

Номер заказа № 23 55 011600 от 20.06.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4E2D3BF9000000037952
Владелец: **Майорова Дарья Николаевна**
Сотрудник: **Майорова Дарья Николаевна**
Действителен: с 01.11.2022 15:01:07 по 01.11.2023 15:11:07