ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Северное Тушино, Туристская улица, дом 27, корпус 1

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо-гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	2а	прочее	86,4	86,4					379	торгов. 11.03.2025 г.
	2б	прочее	21,1	21,1						торгов. 11.03.2025 г.
	2в	уборная	1,0		1,0					торгов. 11.03.2025 г.
	3	тамбур	1,5		1,5					торгов. 11.03.2025 г.
	4	прочее	23,9		23,9					торгов. 11.03.2025 г.
	5	кабинет	19,7	19,7						торгов. 11.03.2025 г.
	6	кабинет	13,3	13,3						торгов. 11.03.2025 г.
	7	комната отдыха	12,2		12,2					торгов. 11.03.2025 г.
	8	уборная	1,3		1,3					торгов. 11.03.2025 г.
	9	умывальная	1,9		1,9					торгов. 11.03.2025 г.
	10	душевая	1,9		1,9					торгов. 11.03.2025 г.
	11	коридор	4,3		4,3					торгов. 11.03.2025 г.
	12	коридор	19,4		19,4					торгов. 11.03.2025 г.
	18	коридор	24,3		24,3					торгов. 11.03.2025 г.
Итого по помещению			232,2	140,5	91,7					
Нежилые помещения			232,2	140,5	91,7					
В том числе по типу:										
Торговые			232,2	140,5	91,7					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2а, 2б, 2в, 3-4, 7, 11-12, 18)
Акт Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 20.05.2015 г.

УЧЁТ НЕДВИЖИМОСТИ В ИНТЕРЕСАХ ЖИТЕЛЕЙ И ГОРОДА

Номер заказа № ДГИ-8889/25-(1)-0

Документ подготовлен и подписан:

27.06.2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 031900439A3B7AAB306810E25E4C80340A251DDE
Владелец (ФИО) Баринов Андрей Алексеевич
Действителен: с 17.06.2025 по 10.09.2026
С ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru