ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Замоскворечье, Большая Серпуховская улица, дом 44

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо-гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	8	кабинет	15,3	15,3					282	учрежд. 19.02.2025 г.
	9	кабинет	44,5	44,5						учрежд. 19.02.2025 г.
	10	кабинет	2,9	2,9						учрежд. 19.02.2025 г.
	11	коридор	1,7		1,7					учрежд. 19.02.2025 г.
	12	кабинет	5,2	5,2						учрежд. 19.02.2025 г.
	13	кабинет	10,4	10,4						учрежд. 19.02.2025 г.
	14	кабинет	8,0	8,0						учрежд. 19.02.2025 г.
	15	кабинет	17,2	17,2						учрежд. 19.02.2025 г.
	17	коридор	5,0		5,0					учрежд. 19.02.2025 г.
	18	кабинет	29,3	29,3						учрежд. 19.02.2025 г.
	19	кабинет	14,4	14,4						учрежд. 19.02.2025 г.
	20	кабинет	15,5	15,5						учрежд. 19.02.2025 г.
	21	кабинет	30,5	30,5						учрежд. 19.02.2025 г.
	22	кабинет	39,0	39,0						учрежд. 19.02.2025 г.
	24	кабинет	39,4	39,4						учрежд. 19.02.2025 г.
	31	коридор	14,6		14,6					учрежд. 19.02.2025 г.
	32	коридор	26,8		26,8					учрежд. 19.02.2025 г.
Итого по помещению			319,7	271,6	48,1					
Нежилые помещения			319,7	271,6	48,1					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			319,7	271,6	48,1					

УЧЁТ НЕДВИЖИМОСТИ В ИНТЕРЕСАХ ЖИТЕЛЕЙ И ГОРОДА

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 8-15, 17-22, 24, 31-32)

Согласование на фасадные работы не предъявлено

Дополнительные сведения по зданию:

Номер заказа № 33-6-460501/25-(0)-0 от 27.10.2025

Документ подготовлен и подписан:

11.11.2025 г.

Ведущий специалист Архивного управления _____ Галкина Н.В.

МП

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Замоскворечье, Большая Серпуховская улица, дом 44

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо-гательная	лоджий	балконов	прочих		
2	1	фойе	105,7		105,7				282	учрежд. 19.02.2025 г.
	2	санузел	2,7		2,7					учрежд. 19.02.2025 г.
	2а	умывальная	1,8		1,8					учрежд. 19.02.2025 г.
	2б	уборная	1,1		1,1					учрежд. 19.02.2025 г.
	2в	санузел	2,5		2,5					учрежд. 19.02.2025 г.
	3	вестибюль	18,8		18,8					учрежд. 19.02.2025 г.
	8	коридор	2,6		2,6					учрежд. 19.02.2025 г.
	12	кабинет	23,7	23,7						учрежд. 19.02.2025 г.
	12а	шкаф	0,4		0,4					учрежд. 19.02.2025 г.
Итого по помещению			159,3	23,7	135,6					
Нежилые помещения			159,3	23,7	135,6					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			159,3	23,7	135,6					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1-2, 2а, 2б, 2в, 3, 12, 12а)

Согласование на фасадные работы не предъявлено

Дополнительные сведения по зданию:

Номер заказа № 33-6-460511/25-(0)-0 от 27.10.2025

Документ подготовлен и подписан:

11.11.2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 552246791661FBAAA316E98B9F391AC0FBC6DB8E
Владелец (ФИО) ГАЛКИНА НИНА ВИКТОРОВНА
Действителен: с 22.07.2025 по 15.10.2026
С ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Замоскворечье, Большая Серпуховская улица, дом 44

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
1	23	кабинет	22,7	22,7					282	учрежд. 19.02.2025 г.
Итого по помещению			22,7	22,7						
Нежилые помещения			22,7	22,7						
В том числе по типу:										
Учрежденческие			22,7	22,7						

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 23)

Согласование на фасадные работы не предъявлено

Дополнительные сведения по зданию:

Номер заказа № 33-6-460508/25-(0)-0 от 27.10.2025

Документ подготовлен и подписан:

11.11.2025 г.

МОСГОРБТИ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 552246791661FBAAA316E98B9F391AC0FBC6DB8E
Владелец (ФИО) ГАЛКИНА НИНА ВИКТОРОВНА
Действителен: с 22.07.2025 по 15.10.2026
С ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Замоскворечье, Большая Серпуховская улица, дом 44

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо-гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	25	коридор	3,1		3,1				282	учрежд. 19.02.2025 г.
	26	уборная	8,6		8,6					учрежд. 19.02.2025 г.
	27	коридор	3,2		3,2					учрежд. 19.02.2025 г.
	28	умывальная	8,2		8,2					учрежд. 19.02.2025 г.
	28а	уборная	0,8		0,8					учрежд. 19.02.2025 г.
	28б	уборная	1,1		1,1					учрежд. 19.02.2025 г.
Итого по помещению			25,0		25,0					
Нежилые помещения			25,0		25,0					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			25,0		25,0					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 25-28, 28а, 28б)

Согласование на фасадные работы не предъявлено

Дополнительные сведения по зданию:

Номер заказа № 33-6-460504/25-(0)-0 от 27.10.2025

Документ подготовлен и подписан:

11.11.2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 552246791661FBAAA316E98B9F391AC0FBC6DB8E
Владелец (ФИО) ГАЛКИНА НИНА ВИКТОРОВНА
Действителен: с 22.07.2025 по 15.10.2026
С ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Замоскворечье, Большая Серпуховская улица, дом 44

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо-гательная	лоджий	балконов	прочих		
2	7	кладовая	15,0		15,0				282	учрежд. 19.02.2025 г.
	9	коридор	7,8		7,8					учрежд. 19.02.2025 г.
	10	кухня	17,7		17,7					учрежд. 19.02.2025 г.
	11	коридор	3,0		3,0					учрежд. 19.02.2025 г.
Итого по помещению			43,5		43,5					
Нежилые помещения			43,5		43,5					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			43,5		43,5					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 7, 9-11)

Согласование на фасадные работы не предъявлено

Дополнительные сведения по зданию:

Номер заказа № 33-6-460510/25-(0)-0 от 27.10.2025

Документ подготовлен и подписан:

11.11.2025 г.

МОСГОРБТИ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 552246791661FBAAA316E98B9F391AC0FBC6DB8E
Владелец (ФИО) ГАЛКИНА НИНА ВИКТОРОВНА
Действителен: с 22.07.2025 по 15.10.2026
с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru