ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Обручевский, улица Обручева, дом 11

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	зал торговый	44,1	44,1					230	прочая 12.12.2023 г.
Итого по помещению			44,1	44,1						
Нежилые помещения			44,1	44,1						
В том числе по типу:										
Прочие			44,1	44,1						

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1)

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	коридор	9,7		9,7				230	прочая 12.12.2023 г.
	1а	уборная	3,2		3,2				230	прочая 12.12.2023 г.
	2	коридор	3,8		3,8				230	прочая 12.12.2023 г.
	3	помещение подсобное	13,0		13,0				230	прочая 12.12.2023 г.
	7	подвал технический	54,0		54,0				260	прочая 12.12.2023 г.
	8	комната отдыха	5,5	5,5					230	прочая 12.12.2023 г.
	8а	помещение техническое	4,1		4,1				230	прочая 12.12.2023 г.
	9	коридор	4,2		4,2				230	прочая 12.12.2023 г.
Итого по помещению			97,5	5,5	92,0					

Нежилые помещения	97,5	5,5	92,0					
В том числе по типу:								
Прочие	97,5	5,5	92,0					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1, 1а, 2, 7-8, 8а, 9)
Согласование на фасадные работы не предъявлено

Помещение № III Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	помещение подсобное	15,9		15,9				230	прочая 12.12.2023 г.
Итого по помещению			15,9		15,9					
Нежилые помещения			15,9		15,9					
В том числе по типу:										
Прочие			15,9		15,9					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1)

Помещение № * Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	А	клетка лестничная	13,6		13,6				230	торгов. 12.12.2023 г.
	А1	кладовая	2,9		2,9					торгов. 12.12.2023 г.
Итого по помещению			16,5		16,5					
Нежилые помещения			16,5		16,5					
В том числе по типу:										
Торговые			16,5		16,5					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. А, А1)

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.	Площадь помещений вспомогательного использования (с	Высота, см.	Дата обследования

						коэффициентом), кв.м.				
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	1	коридор	10,6		10,6				327	связи 12.12.2023 г.
	1а	коридор	1,1		1,1					связи 12.12.2023 г.
	1б	уборная	3,6		3,6					связи 12.12.2023 г.
	2	коридор	2,9		2,9					связи 12.12.2023 г.
Итого по помещению			18,2		18,2					
Нежилые помещения			18,2		18,2					
В том числе по типу:										
Предприятия связи			18,2		18,2					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1, 1а, 1б, 2)

Помещение № * Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы-сота, см.	Дата обследо-вания
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	А	клетка лестничная	6,0		6,0				327	торгов. 12.12.2023 г.
	А1	лестница	6,1		6,1					торгов. 12.12.2023 г.
Итого по помещению			12,1		12,1					
Нежилые помещения			12,1		12,1					
В том числе по типу:										
Торговые			12,1		12,1					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. А, А1)
Согласование на фасадные работы не предъявлено

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	204,3	49,6	154,7				

Нежилые помещения	204,3	49,6	154,7				
В том числе по типу:							
Торговые	28,6		28,6				
Прочие	157,5	49,6	107,9				
Предприятия связи	18,2		18,2				

Дополнительные сведения по зданию:
Адрес не зарегистрирован в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы

Дата печати экспликации 22.12.2023 г.

Номер заказа 33-6-905361/23-(2)-0

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00E1202DDD1E5D0CBEC04C442F6E4FAAA6
Владелец: **Гавиловская Нина Дмитриевна**
Сотрудник: **Гавиловская Нина Дмитриевна**
Действителен: с 27.06.2023 15:10:00 по 19.09.2024 15:10:00