ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

№ 4 ГБУ МосгорБТИ Инженерное управление

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Отрадное, Отрадная улица, дом 7

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	2	зал торговый	360,9	360,9					265	торгов. 05.10.2023 г.
	7	помещение подсобное	2,0		2,0					торгов. 05.10.2023 г.
	8	коридор	1,9		1,9					торгов. 05.10.2023 г.
	9	душевая	1,8		1,8					торгов. 05.10.2023 г.
	10	санузел	1,9		1,9					торгов. 05.10.2023 г.
	11	коридор	15,2		15,2					торгов. 05.10.2023 г.
	12	склад	16,5	16,5						прочая 05.10.2023 г.
	12а	склад	27,9	27,9						прочая 05.10.2023 г.
	13	склад	9,6	9,6						прочая 05.10.2023 г.
	14	санузел	3,6		3,6					прочая 05.10.2023 г.
	15	комната приема пищи	3,9	3,9						прочая 05.10.2023 г.
	16	парикмахерская	45,4	45,4						прочая 05.10.2023 г.
	17	массажная	10,4	10,4						прочая 05.10.2023 г.
	18	коридор	7,7		7,7					прочая 05.10.2023 г.
Итого по помещению:			508,7	474,6	34,1					
Нежилые помещения всего			508,7	474,6	34,1					
В том числе по типу:										
Прочие			125,0	113,7	11,3					
Торговые			383,7	360,9	22,8					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2,7-12,12а,13-18).

Дата изготовления экспликации 11.10.2023 г.

Номер заказа: 33-6-1038918/23-(2)-0 от 12.09.2023 г.

Кадастровый инженер _____Решетова И.Н.

Инженерное управление
главный специалист
2-го инженерного отдела
В.И. Попова