ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Донской, улица Стасовой, дом 3/27

Помещение № 63 Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	служебное	11,2		11,2				270	складс. 27.06.2024 г.
	2	служебное	11,2		11,2				270	складс. 27.06.2024 г.
	3	служебное	27,2		27,2				270	складс. 27.06.2024 г.
	4	служебное	12,5		12,5				221	складс. 27.06.2024 г.
	5	служебное	21,2		21,2				221	складс. 27.06.2024 г.
	6	служебное	9,1		9,1				221	складс. 27.06.2024 г.
	7	помещение подсобное	1,4		1,4				221	складс. 27.06.2024 г.
	8	помещение подсобное	1,2		1,2				221	складс. 27.06.2024 г.
	9	помещение подсобное	2,4		2,4				221	складс. 27.06.2024 г.
	10	служебное	16,6	16,6					221	складс. 27.06.2024 г.
	11	коридор	14,9		14,9				270	складс. 27.06.2024 г.
	12	коридор	4,3		4,3				221	складс. 27.06.2024 г.
	13	коридор	4,7		4,7				221	складс. 27.06.2024 г.
Итого по помещению			137,9	16,6	121,3					
Нежилые помещения			137,9	16,6	121,3					
В том числе по типу:										
Складские			137,9	16,6	121,3					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2-5, 11-13)

Помещение № 64 Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.	Площадь помещений вспомогательного использования (с	Высота, см.	Дата обследования

						коэффициентом), кв.м.				
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	служебное	15,0		15,0				270	складс. 27.06.2024 г.
	2	служебное	11,5		11,5				270	складс. 27.06.2024 г.
	3	служебное	10,7		10,7				270	складс. 27.06.2024 г.
	4	коридор	9,2		9,2				270	складс. 27.06.2024 г.
	5	служебное	15,6	15,6					221	складс. 27.06.2024 г.
	6	кладовая	7,6		7,6				221	складс. 27.06.2024 г.
	7	коридор	3,5		3,5				221	складс. 27.06.2024 г.
	8	коридор	15,0		15,0				270	складс. 27.06.2024 г.
Итого по помещению			88,1	15,6	72,5					
Нежилые помещения			88,1	15,6	72,5					
В том числе по типу:										
Складские			88,1	15,6	72,5					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1, 4-5, 8)

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы-сота, см.	Дата обследо-вания
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	склад	34,5	34,5					221	складс. 27.06.2024 г.
	2	склад	22,7	22,7						складс. 27.06.2024 г.
Итого по помещению			57,2	57,2						
Нежилые помещения			57,2	57,2						
В том числе по типу:										
Складские			57,2	57,2						

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	283,2	89,4	193,8				
Нежилые помещения	283,2	89,4	193,8				
В том числе по типу:							
Складские	283,2	89,4	193,8				

Дата изготовления экспликации 30.08.2024 г.

Номер заказа 33-6-277454/24-(1)-0 от 30.05.2024

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Эксплуатация такого объекта не может считаться безопасной!

Рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки,
а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учёта;
- подготовку технического плана,

помогут специалисты МосгорБТИ. Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00E9098002FC12FCAFDF0F4BA626B5F097
Владелец: **Майорова Дарья Николаевна**
Сотрудник: **Майорова Дарья Николаевна**
Действителен: с 27.06.2024 12:23:52 по 20.09.2025 12:23:52