ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Замоскворечье, Пятницкая улица, дом 30, строение 3, помещение 1М

Помещение № 1М Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
манс.	1	комната отдыха	19,9	19,9					219	прочая 13.10.2025 г.
	2	санузел	4,4		4,4				226	прочая 13.10.2025 г.
	3	шкаф	0,5		0,5				214	прочая 13.10.2025 г.
	4	шкаф	2,6		2,6				214	прочая 13.10.2025 г.
Итого по помещению			27,4	19,9	7,5					
Нежилые помещения			27,4	19,9	7,5					
В том числе по типу:										
Прочие			27,4	19,9	7,5					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1-4)

Комната 2 имеет разные значения высоты (указаны на поэтажном плане)

Дополнительные сведения по зданию:

Номер заказа № 33-6-189454-25-(12)-0

Документ подготовлен и подписан:

21.01.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат FB1C36A120EF78DCA574693B357FE253BBC8C474
Владелец (ФИО) Решетова Ирина Николаевна
Действителен: с 16.06.2025 по 09.09.2026
С ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru