# ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Филевский Парк, Береговой проезд, дом 1А, помещение 42Н

Помещение № 42н Тип: Нежилое

| Этаж | № комнат | Характеристики комнат | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м. | | | Высота, см. | Тип площади/ Дата обследования |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | всего | в том числе | | в том числе | | | | |
| | | | | основная | вспомогательная | лоджий | балконов | прочих | | |
| 1 | 1 | прочее | 77,9 | 77,9 | | | | | 505 | б/техн 27.02.2026 г. |
| | 2 | санузел | 4,6 | | 4,6 | | | | | б/техн 27.02.2026 г. |
| | 3 | тамбур | 6,3 | | 6,3 | | | | | б/техн 27.02.2026 г. |
| Итого по помещению | | | 88,8 | 77,9 | 10,9 | | | | | |
| Нежилые помещения | | | 88,8 | 77,9 | 10,9 | | | | | |
| В том числе по типу: | | | | | | | | | | |
| Без конкретной технологии | | | 88,8 | 77,9 | 10,9 | | | | | |

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-2)

Номер заказа № 33-6-32195/26-(1)-0

Документ подготовлен и подписан:

11.03.2026

МОСГОРБТИ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 225164946BC07877D8E3C202FFCAEBECCDAC4D01
Владелец (ФИО) Васильева Валентина Сергеевна
Действителен: с 11.06.2025 по 04.09.2026
с ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ

*Информация для заявителей:*

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru