ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Текстильщики, Грайвороновская улица, дом 16, корпус 1

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	склад	13,2	13,2					245	складс. 31.01.2024 г.
	2	склад	24,2	24,2						складс. 31.01.2024 г.
	3	склад	14,6	14,6						складс. 31.01.2024 г.
	4	отделение машинное	6,9		6,9					складс. 31.01.2024 г.
	5	склад	8,5	8,5						складс. 31.01.2024 г.
	6	склад	26,2	26,2						складс. 31.01.2024 г.
	7	склад	29,3	29,3						складс. 31.01.2024 г.
	8	склад	49,8	49,8						складс. 31.01.2024 г.
	9	склад	38,0	38,0						складс. 31.01.2024 г.
	10	отделение машинное	4,7		4,7					складс. 31.01.2024 г.
	11	склад	33,3	33,3						складс. 31.01.2024 г.
	12	камера холодильная	17,7	17,7						складс. 31.01.2024 г.
	13	камера холодильная	23,9	23,9						складс. 31.01.2024 г.
	14	камера холодильная	20,6	20,6						складс. 31.01.2024 г.
	15	камера холодильная	11,4	11,4						складс. 31.01.2024 г.
	16	коридор	3,4		3,4					складс. 31.01.2024 г.
	17	камера холодильная	16,6	16,6						складс. 31.01.2024 г.
	18	калориферная	42,4	42,4						складс. 31.01.2024 г.
	19	калориферная	10,0	10,0						складс. 31.01.2024 г.
	20	калориферная	5,6	5,6						складс. 31.01.2024 г.

	21	помещение подсобное	15,8		15,8					складс. 31.01.2024 г.
	22	разгрузочная	9,4	9,4						складс. 31.01.2024 г.
	23	моторная	29,7		29,7					складс. 31.01.2024 г.
	24	коридор	142,2		142,2					складс. 31.01.2024 г.
	27	раздевалка	13,7		13,7					складс. 31.01.2024 г.
	28	раздевалка	11,5		11,5					складс. 31.01.2024 г.
	28а	коридор	18,7		18,7					складс. 31.01.2024 г.
	29	склад	10,0	10,0						складс. 31.01.2024 г.
	30	коридор	3,3		3,3					складс. 31.01.2024 г.
	31	склад	3,0	3,0						складс. 31.01.2024 г.
	32	склад	35,5	35,5						складс. 31.01.2024 г.
	33	помещение подсобное	12,3		12,3					складс. 31.01.2024 г.
	34	склад	11,0	11,0						складс. 31.01.2024 г.
	35	помещение подсобное	13,3		13,3					складс. 31.01.2024 г.
	36	коридор	15,2		15,2					складс. 31.01.2024 г.
	37	помещение подсобное	2,2		2,2					складс. 31.01.2024 г.
Итого по помещению			747,1	454,2	292,9					
Нежилые помещения			747,1	454,2	292,9					
В том числе по типу:										
Складские			747,1	454,2	292,9					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2, 4, 7-8, 12-17, 20, 23-24, 30, 35-36)
Акт Мосжилинспекции от 09.08.2012 г.

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	помещение подсобное	13,6		13,6				240	складс. 31.01.2024 г.
	1а	коридор	4,3		4,3					складс. 31.01.2024 г.
	2	помещение техническое	5,5		5,5					складс. 31.01.2024 г.
	2а	помещение техническое	2,8		2,8					складс. 31.01.2024 г.

	3	склад	7,5	7,5						складс. 31.01.2024 г.
	4	склад	7,7	7,7						складс. 31.01.2024 г.
	5	коридор	5,4		5,4					складс. 31.01.2024 г.
	5а	помещение техническое	8,2		8,2					складс. 31.01.2024 г.
	5б	санузел	2,8		2,8					складс. 31.01.2024 г.
	6	лестница	6,8		6,8					складс. 31.01.2024 г.
Итого по помещению			64,6	15,2	49,4					
Нежилые помещения			64,6	15,2	49,4					
В том числе по типу:										
Складские			64,6	15,2	49,4					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-2, 2а, 3-5, 5а, 5б)
Акт Мосжилинспекции от 09.08.2012 г.

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	811,7	469,4	342,3				
Нежилые помещения	811,7	469,4	342,3				
В том числе по типу:							
Складские	811,7	469,4	342,3				

Дата печати экспликации 07.05.2024 г.

Номер заявки 33-6-1233718/23-(6)-0 от 23.01.2024

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Эксплуатация такого объекта не может считаться безопасной!

Рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки,
а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учёта;
- подготовку технического плана,

помогут специалисты МосгорБТИ. Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B2F41FE337EF9370738FAED30E5E0A16
Владелец: **Назин Станислав Владимирович**
Сотрудник: **Назин Станислав Владимирович**
Действителен: с 09.10.2023 10:39:00 по 01.01.2025 10:39:00