ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

№ 4 ГБУ МосгорБТИ Инженерное управление

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения):
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Пресненский, улица Николаева, дом 3

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подв	1	помещение подсобное	9,8		9,8				300	прочая 11.10.2023
	2	помещение подсобное	17,2		17,2					прочая 11.10.2023
	2а	помещение подсобное	7,4		7,4					прочая 11.10.2023
	2б	помещение подсобное	5,4		5,4					прочая 11.10.2023
	2в	помещение подсобное	7,0		7,0					прочая 11.10.2023
	2г	помещение подсобное	1,5		1,5					прочая 11.10.2023
	4	коридор	3,1		3,1					прочая 11.10.2023
Итого по помещению:			51,4		51,4					
В том числе по типу:										
Прочие			51,4		51,4					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2, 2а, 2б,2в, 2г, 4)

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подв	1	помещение подсобное	62,5		62,5				300	учрежд. 11.10.2023
	1а	помещение подсобное	8,2		8,2					учрежд. 11.10.2023
	1б	помещение подсобное	11,0		11,0					учрежд. 11.10.2023
	2	помещение подсобное	70,5		70,5					учрежд. 11.10.2023
	2а	помещение подсобное	13,0		13,0					учрежд. 11.10.2023
	2б	помещение подсобное	10,8		10,8					учрежд. 11.10.2023
	3	помещение подсобное	21,5		21,5					учрежд. 11.10.2023
	4	помещение подсобное	2,6		2,6					учрежд. 11.10.2023
	5	помещение подсобное	5,5		5,5					учрежд. 11.10.2023
Итого по помещению:			205,6		205,6					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			205,6		205,6					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1, 1а, 1б, 2, 2а, 2б, 4-5)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	257,0		257,0				
Нежилые помещения всего	257,0		257,0				
в т.ч. Прочие	51,4		51,4				
в т.ч. Учрежденческие	205,6		205,6				

Дата изготовления экспликации 23.08.2023 г.

Номер заказа № 33-6-38466/22-(33)-0 от 27.09.2023

Инженер Зубанова С.В.

Инженерное управление
главный специалист
2-го инженерного отдела
Е.В. Кузнецова