ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

14 августа 2023 г. № 57727

О согласовании совершения ГУП «ЦУГИ» сделки по продаже нежилых зданий

В соответствии со статьей 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлениями Правительства Москвы от 21 сентября 2011 г. № 441-ПП «О совершенствовании системы взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении прав собственника имущества и учредителя государственных унитарных предприятий (государственных предприятий, казенных предприятий) города Москвы», от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», учитывая обращение ГУП «ЦУГИ» от 02 августа 2023 г. № ДГИ-237140/23-(0)-0:

1. Согласовать ГУП «ЦУГИ» совершение сделки по продаже в установленном законом порядке нежилых зданий, согласно приложению, путем проведения открытого аукциона в электронной форме по цене не ниже рыночной стоимости, установленной на основании отчета независимого оценщика, подтвержденной положительным экспертным

заключением саморегулируемой организации оценщиков.

2. Существенным условием сделки (п. 1) является обязанность нового собственника по производству комплекса ремонтно-восстановительных работ нежилых зданий.

3. Все права и обязанности по совершению сделки (п. 1) возложить на генерального директора ГУП «ЦУГИ» Рябова Д.В.

4. Информация о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи нежилых зданий (п. 1) подлежит обязательному размещению в Автоматизированной информационной системе города Москвы «Управление инвестиционной деятельностью», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов и на электронной торговой площадке.

5. По результатам совершения сделки ГУП «ЦУГИ» внести изменения в АИС «Реестр ГУП» о нежилых зданиях и представить в Департамент городского имущества города Москвы копию заключенного договора купли-продажи и выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель руководителя Департамента городского имущества города Москвы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат 00B96209B83F00ED1DD2ECA0D62E2A9A1D
Владелец Пуртов Кирилл Сергеевич
Действителен с 08.09.2022 по 02.12.2023

К.С. Пуртов

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города
Москвы
от 14 августа 2023 г. № 57727

ПЕРЕЧЕНЬ
нежилых зданий

№ п/п	Адрес объекта	Характеристики объекта	Кадастровый номер	Площадь (кв. м)
1	2	3	4	5
1.	г. Москва, ул. Десятилетия Октября, д. 2, стр. 6	нежилое здание	77:01:0005008:6729	66,0
2.	г. Москва, ул. Десятилетия Октября, д. 2, стр. 4	нежилое здание	77:01:0005008:6723	62,0
3.	г. Москва, ул. Десятилетия Октября, д. 2, стр. 3	нежилое здание	77:01:0005008:6728	239,9
4.	г. Москва, ул. Десятилетия Октября, д. 2, стр. 2	нежилое здание	77:01:0005008:6734	361,4