ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп.1

Телефон: 8 (495) 710-32-56

к заказу 16 98 358491 от 31.08.2021 г.

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Донской, Загородное шоссе, дом 15, корпус 1

Помещение № **II** Тип: Нежилое ф.25

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.1,2,5-12)
Распоряжение Мосжилинспекции о произведенном переустройстве помещений в жилом доме от 07.07.2009 г. № Ю-1132/А078960-09

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				Дата обследования
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	зал торговый	95,7	95,7					311	общепит 09.09.2021 г.
	2	помещение подсобное	4,6		4,6				299	общепит 09.09.2021 г.
	3	гардеробная	14,5		14,5				311	общепит 09.09.2021 г.
	5	помещение подсобное	1,4		1,4				299	общепит 09.09.2021 г.
	6	помещение подсобное	1,4		1,4				299	общепит 09.09.2021 г.
	7	помещение подсобное	1,0		1,0				299	общепит 09.09.2021 г.
	8	помещение подсобное	1,1		1,1				299	общепит 09.09.2021 г.
	9	помещение подсобное	1,1		1,1				299	общепит 09.09.2021 г.
	10	помещение подсобное	2,8		2,8				299	общепит 09.09.2021 г.
	11	коридор	3,0		3,0				299	общепит 09.09.2021 г.
	12	помещение подсобное	1,9		1,9				299	общепит 09.09.2021 г.
Итого по помещению			128,5	95,7	32,8					
Нежилые помещения всего			128,5	95,7	32,8					
в т.ч. Общественного питания			128,5	95,7	32,8					

Помещение № **III** Тип: Нежилое ф.25

Распоряжение Мосжилинспекции о произведенном переустройстве помещений в жилом доме

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				Дата обследования
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	кладовая	18,4		18,4				280	торгов. 09.09.2021 г.
Итого по помещению			18,4		18,4					

Нежилые помещения всего	18,4		18,4					
в т.ч. Торговые	18,4		18,4					

Помещение № **IV** Тип: Нежилое ф.25

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.2,3,5,12-15,15а,18,18в,33,35а)
Распоряжение Мосжилинспекции о произведенном переустройстве помещений в жилом доме от 07.07.2009 г. № Ю-1132/А078960-09

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				Дата обследования
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	коридор	12,1		12,1				289	общепит 09.09.2021 г.
	2	зал обеденный	35,6	35,6					289	общепит 09.09.2021 г.
	3	зал обеденный	11,3	11,3					289	общепит 09.09.2021 г.
	4	коридор	5,0		5,0				289	общепит 09.09.2021 г.
	5	зал обеденный	43,0	43,0					289	общепит 09.09.2021 г.
	9	коридор	3,2		3,2				289	общепит 09.09.2021 г.
	10	комната охраны	17,3	17,3					289	общепит 09.09.2021 г.
	11	коридор	4,0		4,0				289	общепит 09.09.2021 г.
	12	цех	12,3	12,3					289	общепит 09.09.2021 г.
	13	цех	32,3	32,3					289	общепит 09.09.2021 г.
	14	цех	9,1	9,1					289	общепит 09.09.2021 г.
	15	цех	6,6	6,6					280	общепит 09.09.2021 г.
	15а	цех мясной	6,9	6,9					280	общепит 09.09.2021 г.
	16	служебное	15,3	15,3					280	общепит 09.09.2021 г.
	17	камера холодильная	13,0		13,0				280	общепит 09.09.2021 г.
	18	коридор	32,9		32,9				280	общепит 09.09.2021 г.
	18а	электрощитовая	3,9	3,9					280	прочая 09.09.2021 г.
	18в	коридор	3,4		3,4				289	общепит 09.09.2021 г.
	19	коридор	8,6		8,6				289	общепит 09.09.2021 г.
	23	коридор	3,4		3,4				289	общепит 09.09.2021 г.
	24	зал обеденный	32,4	32,4					289	общепит 09.09.2021 г.
	27	коридор	5,0		5,0				289	общепит 09.09.2021 г.
	28	помещение подсобное	9,8		9,8				289	общепит 09.09.2021 г.
	29	зал обеденный	23,1	23,1					289	общепит 09.09.2021 г.
	30	зал обеденный	11,7	11,7					289	общепит 09.09.2021 г.
	32	зал обеденный	12,5	12,5					289	общепит 09.09.2021 г.

Адрес (иное описание местоположения):
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Донской, Загородное шоссе, дом 15, корпус 1

	33	моечная	10,7		10,7				289	общепит 09.09.2021 г.
	34	помещение подсобное	21,2		21,2				289	общепит 09.09.2021 г.
	34а	коридор	4,2		4,2				289	общепит 09.09.2021 г.
	35	кладовая	11,6		11,6				289	общепит 09.09.2021 г.
	35а	кладовая	11,5		11,5				289	общепит 09.09.2021 г.
Итого			432,9	273,3	159,6					
Нежилые помещения всего			432,9	273,3	159,6					
в т.ч. Общественного питания			429,0	269,4	159,6					
Прочие			3,9	3,9						

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	579,8	369,0	210,8				
Нежилые помещения всего	579,8	369,0	210,8				
в т.ч. Торговые	18,4		18,4				
Общественного питания	557,5	365,1	192,4				
Прочие	3,9	3,9					

Экспликация на 3 страницах

20.09.2021 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0223428400B6AC9791410ECF8B9C1DDE1A
Владелец: **ГБУ МосгорБТИ**
Сотрудник: **Гавиловская Нина Дмитриевна**
Действителен: с 20.01.2021 10:52:01 по 01.01.2022 11:01:01