ПРОТОКОЛ № *152993-МЭТС/2*

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
ООО "НПП "ПРОМТЕХИНЖИНИРИНГ"

Лот № *2*

Дата подписания протокола:*"11" января 2025*г

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

В соответствии с извещением, опубликованным в газете ***«Коммерсантъ»*** от ***"23" ноября 2024 г.*** и газете от ***г.*** были объявлены торги на следующих условиях:

Организатор торгов: ***Безбородов Кирилл Юрьевич***

Собственники продаваемых вещей (предмета торгов): ***ООО "НПП "ПРОМТЕХИНЖИНИРИНГ"***

Наименования арбитражных судов, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): ***Арбитражный суд города Москвы***

№ дел о банкротстве: ***А40-38516/2023***

Арбитражные управляющие должника: ***Безбородов Кирилл Юрьевич***

Форма торгов: ***открытый аукцион***

Форма подачи предложений о цене: ***с открытой формой представления предложений о цене***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену.***

Место подведения итогов торгов: ***электронная торговая площадка ООО «МЭТС», расположенная по адресу в сети интернет: www.m-ets.ru***

По лоту № **2**

Предмет торгов: ***Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0012006: 9674***

Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0012006:9674, площадью 156 кв.м., адрес: г. Москва, ул. Адмирала Руднева, д. 4.

Начальная цена лота ***1 800 000*** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах № 152993-МЭТС/2 от "30" декабря 2024 г. участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

3. Мельчаков Андрей Владимирович (Курганская обл, село Звериноголовское, ул Первомайская, д 41, ИНН:540320543118)

4. Куликов Владимир Васильевич (г.Волгоград ул.Тулака 12 кв.94, ИНН: 344605543645)

5. Шмелев Павел Михайлович (346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий ул. Шолохова дом 19, ИНН:613502830660)

6. Андрейко Максим Витальевич (Ростовская обл, Азовский р-н, поселок Овощной, пер Островского, д 14, ИНН:610109765466)

Время подачи заявки на участие в торгах	**Ц е н а предложения**	**Участник**
10.01.2025 10:01:09.805	1800000.00	Мельчаков Андрей Владимирович
10.01.2025 10:56:47.450	**1890000.00**	**Шмелев Павел Михайлович**
10.01.2025 11:21:52.071	1980000.00	Мельчаков Андрей Владимирович
10.01.2025 11:24:21.937	**2070000.00**	**Куликов Владимир Васильевич**
10.01.2025 11:49:13.694	2160000.00	Андрейко Максим Витальевич
10.01.2025 12:18:08.258	**2250000.00**	**Мельчаков Андрей Владимирович**

10.01.2025 12:36:22.061	2340000.00	Андрейко Максим Витальевич
10.01.2025 13:04:40.744	**2430000.00**	**Мельчаков Андрей Владимирович**
10.01.2025 13:33:48.850	2520000.00	Андрейко Максим Витальевич
10.01.2025 13:50:37.791	**2610000.00**	**Мельчаков Андрей Владимирович**
10.01.2025 14:11:43.191	2700000.00	Андрейко Максим Витальевич
10.01.2025 14:39:49.907	**2790000.00**	**Мельчаков Андрей Владимирович**
10.01.2025 14:53:47.582	2880000.00	Шмелев Павел Михайлович
10.01.2025 15:22:46.231	**2970000.00**	**Мельчаков Андрей Владимирович**
10.01.2025 15:46:44.585	3060000.00	Андрейко Максим Витальевич
10.01.2025 16:12:42.294	**3150000.00**	**Куликов Владимир Васильевич**
10.01.2025 16:42:00.836	3240000.00	Андрейко Максим Витальевич
10.01.2025 17:11:06.558	**3330000.00**	**Мельчаков Андрей Владимирович**
10.01.2025 17:35:09.664	3420000.00	Шмелев Павел Михайлович
10.01.2025 18:01:37.739	**3510000.00**	**Мельчаков Андрей Владимирович**
10.01.2025 18:19:18.453	3600000.00	Андрейко Максим Витальевич

10.01.2025 18:44:55.875	**3690000.00**	**Мельчаков Андрей Владимирович**
10.01.2025 18:55:25.261	3780000.00	Шмелев Павел Михайлович
10.01.2025 19:20:46.772	**3870000.00**	**Мельчаков Андрей Владимирович**
10.01.2025 19:35:13.725	3960000.00	Шмелев Павел Михайлович
10.01.2025 20:03:50.334	**4050000.00**	**Мельчаков Андрей Владимирович**
10.01.2025 20:10:59.885	4140000.00	Шмелев Павел Михайлович
10.01.2025 20:13:02.391	**4230000.00**	**Мельчаков Андрей Владимирович**
10.01.2025 20:17:58.016	4320000.00	Шмелев Павел Михайлович
10.01.2025 20:47:08.058	**4410000.00**	**Мельчаков Андрей Владимирович**
10.01.2025 20:54:16.196	4500000.00	Шмелев Павел Михайлович
10.01.2025 21:22:57.079	**4590000.00**	**Мельчаков Андрей Владимирович**
10.01.2025 21:25:06.643	4680000.00	Шмелев Павел Михайлович
10.01.2025 21:54:22.768	**4770000.00**	**Мельчаков Андрей Владимирович**

Наиболее высокую цену в размере ***4 770 000*** рублей за имущество, составляющее Лот №2, предложил участник ***Мельчаков Андрей Владимирович*** (Курганская обл, село Звериноголовское, ул Первомайская, д 41; ИНН 540320543118), который признается победителем торгов по Лоту №2.

Наиболее высокую по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов в размере ***4 680 000*** рублей за имущество, составляющее Лот №2, предложил участник ***Шмелев Павел Михайлович*** (ИНН 613502830660)

Мельчаков Андрей Владимирович обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот №2.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: ***Продажа оформляется договором купли-продажи, который заключает финансовый управляющий с победителем торгов в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов торгов.***

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: ***Оплата по договору производится в течении 30 календарный дней с даты договора к/п по реквизитам должника: Получатель: ООО «НПП «Промтехинжиниринг», ИНН: 7715370250, КПП: 772901001, Счет основной: 40702810212010660533, в Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г. Москва), к/с 30101810445250000360, БИК 044525360.***

Организатор торгов

Безбородов Кирилл Юрьевич

_____ Безбородов Кирилл Юрьевич