ПРОТОКОЛ № *140612-МЭТС/1*

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
ООО "ТРЕЙС-Л"

Лот № *1*

Дата подписания протокола:*"01" августа 2024*г

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

В соответствии с извещением, опубликованным в газете ***«Коммерсантъ»*** от ***"05" июня 2024 г.*** и газете от ***г.*** были объявлены торги на следующих условиях:

Организатор торгов: ***Барабаш Александра Витальевна***

Собственники продаваемых вещей (предмета торгов): ***ООО "ТРЕЙС-Л"***

Наименования арбитражных судов, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): ***Арбитражный суд г. Москвы***

№ дел о банкротстве: ***А40-15523/2023***

Арбитражные управляющие должника: ***Барабаш Александра Витальевна***

Форма торгов: ***открытый аукцион***

Форма подачи предложений о цене: ***с открытой формой представления предложений о цене***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В случае наличия единственного участника, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов и содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов.***

Место подведения итогов торгов: ***Межрегиональная Электронная Торговая Система***

По лоту № **1**

Предмет торгов: ***Нежилое помещение, общей площадью 70,2 кв.м.***

Нежилое помещение, общей площадью 70,2 кв.м., кадастровый номер 77:06: 0001002:9908, расположенное по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, дом 11/19, помещение 1А/1

Начальная цена лота ***14 324 000*** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах № 140612-МЭТС/1 от "26" июля 2024 г. участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. Лалаян Вилен Валерьевич (ИНН:262500162864)

3. ИП Мишин Юрий Игоревич (ИНН:510104946272 ОГРН:314511809800035)

4. Шалмина Екатерина Олеговна (ИНН:282501399724)

5. Герасимов Сергей Владимирович (ИНН:743014755788)

6. Мужев Иван Викторович (ИНН:233407344164)

7. Масленников Александр Сергеевич (ИНН:665911147795)

8. Пантелеев Валерий Валерьевич (ИНН:720313434544)

Время подачи заявки на участие в торгах	**Ц е н а предложения**	**Участник**
01.08.2024 14:00:17.693	14324000.00	Лалаян Вилен Валерьевич

Наиболее высокую цену в размере ***14 324 000*** рублей за имущество, составляющее Лот №1, предложил участник ***Лалаян Вилен Валерьевич*** (Ставропольский край, г Георгиевск, ул Щербакова, д 76; ИНН 262500162864), который признается победителем торгов по Лоту №1.

Лалаян Вилен Валерьевич обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот №1.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: ***В течение 5 рабочих дней с даты утверждения протокола арбитражный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение 5 рабочих дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.***

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: ***Оплата имущества осуществляется в течение тридцати календарных дней со дня подписания договора путем перечисления денежных средств на Залоговый счет 40702810338000019579 открытый в Публичное акционерное общество "Сбербанк России", Московский банк БИК: 044525225,***

Организатор торгов

Барабаш Александра Витальевна

_____ БАРАБАШ АЛЕКСАНДРА ВИТАЛЬЕВНА