ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Новогиреево, Федеративный проспект, дом 19А

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
цок.эт.	5	помещение для хранения	15,3	15,3					285	произв. 21.04.2023 г.
	6	помещение для хранения	49,1	49,1						произв. 21.04.2023 г.
	7	прочее	54,6	54,6						произв. 21.04.2023 г.
	8	кладовая	6,9		6,9					произв. 21.04.2023 г.
	9	прочее	31,7	31,7						произв. 21.04.2023 г.
	10	кладовая	27,4	27,4						произв. 21.04.2023 г.
	11	холодильник	7,3	7,3						произв. 21.04.2023 г.
	12	раздевалка	27,6		27,6					произв. 21.04.2023 г.
	13	душевая	1,7		1,7					произв. 21.04.2023 г.
	14	душевая	1,6		1,6					произв. 21.04.2023 г.
	24	коридор	26,9		26,9					произв. 21.04.2023 г.
	25а	коридор	15,8		15,8					произв. 21.04.2023 г.
	26	уборная	1,6		1,6					произв. 21.04.2023 г.
	27	уборная	1,1		1,1					произв. 21.04.2023 г.
	28	умывальная	1,2		1,2					произв. 21.04.2023 г.
Итого по помещению			269,8	185,4	84,4					
Нежилые помещения			269,8	185,4	84,4					
В том числе по типу:										
Производственные			269,8	185,4	84,4					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 6-9, 25а)

Помещение № * Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
цок.эт.	А	клетка лестничная	22,0		22,0				285	прочая 21.04.2023 г.
	а	тамбур	2,0		2,0					прочая 21.04.2023 г.
Итого по помещению			24,0		24,0					
Нежилые помещения			24,0		24,0					
В том числе по типу:										
Прочие			24,0		24,0					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	3	цех	92,1	92,1					350	произв. 21.04.2023 г.
	4а	коридор	6,9		6,9					произв. 21.04.2023 г.
	5	тамбур	1,9		1,9					произв. 21.04.2023 г.
	6	коридор	54,9		54,9					произв. 21.04.2023 г.
	7	кабинет	13,4	13,4						произв. 21.04.2023 г.
	8	кабинет	17,5	17,5						произв. 21.04.2023 г.
	9	кабинет	9,5	9,5						произв. 21.04.2023 г.
	10	кабинет	13,1	13,1						произв. 21.04.2023 г.
	11	коридор	11,4		11,4					произв. 21.04.2023 г.
	12	камера холодильная	13,9	13,9						произв. 21.04.2023 г.
	13	прочее	50,8	50,8						произв. 21.04.2014 г.
	18	лестница	13,0		13,0					произв. 21.04.2023 г.
Итого по помещению			298,4	210,3	88,1					

Нежилые помещения	298,4	210,3	88,1					
В том числе по типу:								
Производственные	298,4	210,3	88,1					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 3, 4а, 6-7, 12-13)

Помещение № * Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	А	клетка лестничная	22,0		22,0				300	прочая 21.04.2023 г.
Итого по помещению			22,0		22,0					
Нежилые помещения			22,0		22,0					
В том числе по типу:										
Прочие			22,0		22,0					

Дополнительные сведения по помещению:

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	614,2	395,7	218,5				
Нежилые помещения	614,2	395,7	218,5				
В том числе по типу:							
Производственные	568,2	395,7	172,5				
Прочие	46,0		46,0				

Дополнительные сведения по зданию:
Адрес зарегистрирован в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы 02.09.2005 г. № 3306396

Дата изготовления экспликации 20.07.2023 г.

Номер заказа № 23 55 001922 от 12.04.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00E1202DDD1E5D0CBEC04C442F6E4FAAA6
Владелец: **Гавиловская Нина Дмитриевна**
Сотрудник: **Гавиловская Нина Дмитриевна**
Действителен: с 27.06.2023 15:10:00 по 19.09.2024 15:10:00