# ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Бескудниковский, Коровинское шоссе, дом 2В, помещение 3Н

Помещение № 3Н Тип: Нежилое

| Этаж | № комнат | Характеристики комнат | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м. | | | Высота, см. | Тип площади/ Дата обследования |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | всего | в том числе | | в том числе | | | | |
| | | | | основная | вспомо-гательная | лоджий | балконов | прочих | | |
| 1 | 1 | тамбур | 5,3 | | 5,3 | | | | 329 | б/техн 11.03.2026 г. |
| | 2 | нежилое | 66,4 | 66,4 | | | | | | б/техн 11.03.2026 г. |
| | 3 | помещение для хранения | 2,0 | | 2,0 | | | | | б/техн 11.03.2026 г. |
| | 4 | помещение подсобное | 5,7 | | 5,7 | | | | | б/техн 11.03.2026 г. |
| Итого по помещению | | | 79,4 | 66,4 | 13,0 | | | | | |
| Нежилые помещения | | | 79,4 | 66,4 | 13,0 | | | | | |
| В том числе по типу: | | | | | | | | | | |
| Без конкретной технологии | | | 79,4 | 66,4 | 13,0 | | | | | |

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2-4)

Номер заказа № 33-6-34295/26-(1)-0

Документ подготовлен и подписан:

12.03.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат D47390544B96A3324A4EDD92994569343D55C0E5
Владелец (ФИО) Кирьянов Александр Александрович
Действителен: с 11.06.2025 по 04.09.2026
с ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ

*Информация для заявителей:*

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru