ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Солнцево, улица Авиаторов, дом 5, корпус 1, помещение 4/1

Помещение № 4/1 Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо-гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	тамбур	5,2		5,2				265	б/техн 16.02.2026 г.
	2	коридор	11,5		11,5					б/техн 16.02.2026 г.
	3	прочее	13,9	13,9						б/техн 16.02.2026 г.
	4	тамбур	5,3		5,3					б/техн 16.02.2026 г.
	5	прочее	12,0	12,0						б/техн 16.02.2026 г.
	6	помещение подсобное	3,9		3,9					б/техн 16.02.2026 г.
	7	коридор	3,1		3,1					б/техн 16.02.2026 г.
	8	прочее	18,9	18,9						б/техн 16.02.2026 г.
	9	прочее	19,6	19,6						б/техн 16.02.2026 г.
	10	коридор	18,2		18,2					б/техн 16.02.2026 г.
Итого по помещению			111,6	64,4	47,2					
Нежилые помещения			111,6	64,4	47,2					
В том числе по типу:										
Без конкретной технологии			111,6	64,4	47,2					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-4, 6-7, 10)

Номер заказа № 33-6-28270/26-(1)-0

Документ подготовлен и подписан:

03.04.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 94F027DC5842E5D02DBEF199FEA7632A35D9D8E4
Владелец (ФИО) Чекмарев Юрий Григорьевич
Действителен: с 10.06.2025 по 03.09.2026
С ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru