ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Красносельский, Верхняя Красносельская улица, дом 10, корпус 2

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	кабинет	10,1	10,1					260	быт.обс 27.10.2023 г.
	2	приемная	21,1	21,1						быт.обс 27.10.2023 г.
	3	склад	22,9		22,9					быт.обс 27.10.2023 г.
	4	помещение подсобное	8,0		8,0					быт.обс 27.10.2023 г.
	5	коридор	4,4		4,4					быт.обс 27.10.2023 г.
	6	прочее	15,3	15,3						быт.обс 27.10.2023 г.
	7	кладовая	8,2		8,2					быт.обс 27.10.2023 г.
	8	коридор	3,3		3,3					быт.обс 27.10.2023 г.
	9	помещение подсобное	1,3		1,3					быт.обс 27.10.2023 г.
	10	цех	31,5	31,5						быт.обс 27.10.2023 г.
	12	коридор	15,5		15,5					быт.обс 27.10.2023 г.
Итого по помещению			141,6	78,0	63,6					
Нежилые помещения			141,6	78,0	63,6					
В том числе по типу:										
Бытового обслуживания			141,6	78,0	63,6					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 5-6, 9, 12)

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		

подвал	1	цех	39,9	39,9					262	быт.обс 27.10.2023 г.
	2	прочее	27,3	27,3						быт.обс 27.10.2023 г.
	3	коридор	12,0		12,0					быт.обс 27.10.2023 г.
	5	коридор	1,1		1,1					быт.обс 27.10.2023 г.
	6	санузел	2,4		2,4					быт.обс 27.10.2023 г.
Итого по помещению			82,7	67,2	15,5					
Нежилые помещения			82,7	67,2	15,5					
В том числе по типу:										
Бытового обслуживания			82,7	67,2	15,5					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1, 3)

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	1	бухгалтерия	18,3	18,3					253	быт.обс 27.10.2023 г.
	2	кабинет	5,3	5,3					252	быт.обс 27.10.2023 г.
	3	санузел	2,8		2,8				253	быт.обс 27.10.2023 г.
	4	коридор	3,0		3,0				253	быт.обс 27.10.2023 г.
Итого по помещению			29,4	23,6	5,8					
Нежилые помещения			29,4	23,6	5,8					
В том числе по типу:										
Бытового обслуживания			29,4	23,6	5,8					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-3)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	253,7	168,8	84,9				
Нежилые помещения	253,7	168,8	84,9				

В том числе по типу:							
Бытового обслуживания	253,7	168,8	84,9				

Дата печати экспликации 25.01.2024 г.

Номер заказа № 33-6-856379/23-(5)-0 от 04.10.2023 г.

Геодезист _____ Зорин А.В.

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Эксплуатация такого объекта не может считаться безопасной!

Рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки,
а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учёта;
- подготовку технического плана,

помогут специалисты МосгорБТИ. Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 780F5DA2D5FF825BA728794144DAD81A
Владелец: **Ревякин Алексей Александрович**
Сотрудник: **Ревякин Алексей Александрович**
Действителен: с 30.03.2023 14:58:00 по 22.06.2024 14:58:00