# ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Якиманка, улица Большая Полянка, дом 19

Помещение № 2/1 Тип: Нежилое

| Этаж | № комнат | Характеристики комнат | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м. | | | Высота, см. | Тип площади/ Дата обследования |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | всего | в том числе | | в том числе | | | | |
| | | | | основная | вспомогательная | лоджий | балконов | прочих | | |
| 1 | 1 | кабинет | 30,5 | 30,5 | | | | | 360 | быт.обс 06.03.2025 г. |
| | 2 | коридор | 5,0 | | 5,0 | | | | | быт.обс 06.03.2025 г. |
| | 3 | санузел | 2,5 | | 2,5 | | | | | быт.обс 06.03.2025 г. |
| | 8 | тамбур | 1,4 | | 1,4 | | | | | быт.обс 06.03.2025 г. |
| Итого по помещению | | | 39,4 | 30,5 | 8,9 | | | | | |
| Нежилые помещения | | | 39,4 | 30,5 | 8,9 | | | | | |
| В том числе по типу: | | | | | | | | | | |
| Бытового обслуживания | | | 39,4 | 30,5 | 8,9 | | | | | |

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-3, 8)

Помещение № 3/1 Тип: Нежилое

| Этаж | № комнат | Характеристики комнат | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м. | | | Высота, см. | Тип площади/ Дата обследования |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | всего | в том числе | | в том числе | | | | |
| | | | | основная | вспомогательная | лоджий | балконов | прочих | | |
| 1 | 7 | кабинет | 28,4 | 28,4 | | | | | 360 | быт.обс 06.03.2025 г. |
| Итого по помещению | | | 28,4 | 28,4 | | | | | | |
| Нежилые помещения | | | 28,4 | 28,4 | | | | | | |
| В том числе по типу: | | | | | | | | | | |
| Бытового обслуживания | | | 28,4 | 28,4 | | | | | | |

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 7)



УЧЁТ НЕДВИЖИМОСТИ В ИНТЕРЕСАХ ЖИТЕЛЕЙ И ГОРОДА

| ИТОГО | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м. | | | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | всего | в том числе | | в том числе | | | |
| | | основная | вспомо-гательная | лоджий | балконов | прочих | |
| Итого | 67,8 | 58,9 | 8,9 | | | | |
| Нежилые помещения | 67,8 | 58,9 | 8,9 | | | | |
| В том числе по типу: | | | | | | | |
| Бытового обслуживания | 67,8 | 58,9 | 8,9 | | | | |

Номер заказа ДГИ-37584/25-(1)-0 от 14.02.2025 .

Документ подготовлен и подписан:

*Информация для заявителей:*

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00E9098002FC12FCAFDF0F4BA626B5F097
Владелец: **Майорова Дарья Николаевна**
Сотрудник: **Майорова Дарья Николаевна**
Действителен: с 27.06.2024 12:23:52 по 20.09.2025 12:23:52