ПРОТОКОЛ № *198063-МЭТС/2*

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
ООО "НПП "ПРОМТЕХИНЖИНИРИНГ"

Лот № *2*

Дата подписания протокола:*"21" апреля 2026*г

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

В соответствии с извещением, опубликованным в газете ***«Коммерсантъ»*** от ***"07" марта 2026 г.*** и газете от ***г.*** были объявлены торги на следующих условиях:

Организатор торгов: ***Безбородов Кирилл Юрьевич***

Собственники продаваемых вещей (предмета торгов): ***ООО "НПП "ПРОМТЕХИНЖИНИРИНГ"***

Наименования арбитражных судов, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): ***Арбитражный суд города Москвы***

№ дел о банкротстве: ***А40-38516/2023***

Арбитражные управляющие должника: ***Безбородов Кирилл Юрьевич***

Форма торгов: ***открытый аукцион***

Форма подачи предложений о цене: ***с открытой формой представления предложений о цене***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В случае наличия единственного участника, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов и содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов.***

Место подведения итогов торгов: ***электронная торговая площадка ООО «МЭТС», расположенная по адресу в сети интернет: www.m-ets.ru***

По лоту № **2**

Предмет торгов: ***Помещение в Москве, 40,7 кв.м.***

Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0012006:9757, площадью 40,7 кв.м., адрес: г. Москва, ул. Адмирала Руднева, д. 2, помещение 16П.

Начальная цена лота ***500 000*** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах № 198063-МЭТС/2 от "19" апреля 2026 г. участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

2. Мезенцева Евгения Сергеевна (Белгородская обл, г Губкин, ул Агошкова, д 3, кв 17, ИНН:312734773860)

9. ИП Королев Дмитрий Валерьевич (г Махачкала, пр-кт Имама Шамиля, д 103В, кв 13, ИНН:771978661830 ОГРН:314774623800998)

10. Волкова Ирина Николаевна (Московская обл, г Егорьевск, 6 микр., д.15, кв 30, ИНН:501110303300)

13. Либерман Ксения Геннадьевна (г Москва, ул Крылатские Холмы, д 1, кв 307, ИНН:773131932849)

17. Проконичева Инна Георгиевна (г Москва, ул Кировоградская, д 24 к 3, кв 51, ИНН:622812658371)

19. Семенидо Дмитрий Александрович (Амурская обл, г Тында, ул Красная Пресня, д 66, кв 121, ИНН:280881045877)

21. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛИСА" (393950, ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. МОРШАНСК, УЛ. ЗЕЛЕНАЯ, Д.39, -, 72, ИНН:6826001577 ОГРН:1026801030739)

23. Черных Алексей Валерьевич (г Москва, Карамышевская наб, д 56, кв 34, ИНН:773416318787)

25. Рыбкина Елена Сергеевна (Московская обл, г Одинцово, село Ромашково, Рублевский проезд, д 40 к 1, кв 158, ИНН:631926945938)

31. Шмыголь Сергей Валерьевич (г Москва, ул Академика Анохина, д 2 к 2, кв 120, ИНН:650114993008)

32. Таирова Юлия Сергеевна (г Москва, Симферопольский б-р, д 2А, кв 108, ИНН:695005018815)

35. Общество с ограниченной ответственностью Профессиональная коллекторская организация «АктивБизнесКонсалт» (117997, г. Москва, ул. Вавилова, д.19, ИНН:7736659589 ОГРН:1137746390572)

38. Жиркин Дмитрий Анатольевич (346550 Ростовская область р.п. Усть-Донецкий улица Мира дом 10, ИНН:616404980888)

48. Шейхов Артур Аюбович (Московская обл, г Люберцы, ул Урицкого, д 29, кв 141, ИНН:502726933780)

Время подачи заявки на участие в торгах	**Ц е н а предложения**	**Участник**
20.04.2026 10:00:32.403	500000.00	Шмыголь Сергей Валерьевич
20.04.2026 10:00:47.774	**525000.00**	**Проконичева Инна Георгиевна**
20.04.2026 10:01:22.995	550000.00	Рыбкина Елена Сергеевна
20.04.2026 10:02:02.568	**575000.00**	**Либерман Ксения Геннадьевна**
20.04.2026 10:02:25.259	600000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 10:04:24.614	**625000.00**	**Либерман Ксения Геннадьевна**
20.04.2026 10:05:03.516	650000.00	ИП Королев Дмитрий Валерьевич
20.04.2026 10:05:19.452	**675000.00**	**Либерман Ксения Геннадьевна**

20.04.2026 10:05:43.702	700000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 10:05:56.519	**725000.00**	**Либерман Ксения Геннадьевна**
20.04.2026 10:06:30.931	750000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 10:09:35.425	**775000.00**	**Либерман Ксения Геннадьевна**
20.04.2026 10:14:23.284	800000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 10:15:39.948	**825000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 10:15:49.296	850000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 10:15:59.938	**875000.00**	**Мезенцева Евгения Сергеевна**
20.04.2026 10:16:18.545	900000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 10:17:29.005	**925000.00**	**ИП Королев Дмитрий Валерьевич**
20.04.2026 10:17:41.234	950000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 10:18:31.705	**975000.00**	**Либерман Ксения Геннадьевна**
20.04.2026 10:18:48.980	1000000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 10:19:16.243	**1025000.00**	**Либерман Ксения Геннадьевна**
20.04.2026 10:19:27.867	1050000.00	Проконичева Инна Георгиевна

20.04.2026 10:23:59.451	**1075000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 10:24:21.938	1100000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 10:24:40.167	**1125000.00**	**Мезенцева Евгения Сергеевна**
20.04.2026 10:24:59.463	1150000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 10:26:50.119	**1175000.00**	**Мезенцева Евгения Сергеевна**
20.04.2026 10:27:18.216	1200000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 10:30:11.343	**1225000.00**	**Волкова Ирина Николаевна**
20.04.2026 10:31:02.534	1250000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 10:31:47.346	**1275000.00**	**Волкова Ирина Николаевна**
20.04.2026 10:31:54.235	1300000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 10:35:59.878	**1325000.00**	**Либерман Ксения Геннадьевна**
20.04.2026 10:36:18.698	1350000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 10:37:03.725	**1375000.00**	**Волкова Ирина Николаевна**
20.04.2026 10:37:11.396	1400000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 10:39:19.928	**1425000.00**	**Мезенцева Евгения Сергеевна**
20.04.2026 10:39:39.749	1450000.00	Проконичева Инна Георгиевна

20.04.2026 10:46:06.094	**1475000.00**	**Мезенцева Евгения Сергеевна**
20.04.2026 10:46:25.509	1500000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 10:54:22.345	**1525000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 10:54:50.857	1550000.00	Проконичева Инна Георгиевна
20.04.2026 11:01:26.496	**1575000.00**	**Либерман Ксения Геннадьевна**
20.04.2026 11:03:54.471	1600000.00	Рыбкина Елена Сергеевна
20.04.2026 11:22:01.883	**1625000.00**	**Проконичева Инна Георгиевна**
20.04.2026 11:49:39.579	1650000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 11:50:31.252	**1675000.00**	**Проконичева Инна Георгиевна**
20.04.2026 12:17:29.721	1700000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 12:30:37.738	**1725000.00**	**Проконичева Инна Георгиевна**
20.04.2026 12:48:12.477	1750000.00	Шмыголь Сергей Валерьевич
20.04.2026 12:55:47.741	**1775000.00**	**Проконичева Инна Георгиевна**
20.04.2026 13:23:59.408	1800000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 13:24:30.311	**1825000.00**	**Проконичева Инна Георгиевна**

20.04.2026 13:25:20.514	1850000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 13:39:59.443	**1875000.00**	**Шмыголь Сергей Валерьевич**
20.04.2026 13:40:56.981	1900000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:03:57.695	**1925000.00**	**Шмыголь Сергей Валерьевич**
20.04.2026 14:13:21.278	1950000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:13:51.754	**1975000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:13:59.494	2000000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:14:21.780	**2025000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:14:46.423	2050000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:15:03.873	**2075000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:17:51.469	2100000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:18:25.427	**2125000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:19:57.990	2150000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:20:29.374	**2175000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:21:39.358	2200000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:22:41.932	**2225000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**

20.04.2026 14:23:21.586	2250000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:23:45.042	**2275000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:23:58.624	2300000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:24:20.965	**2325000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:24:54.029	2350000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:25:16.966	**2375000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:25:30.498	2400000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:25:46.358	**2425000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:26:22.563	2450000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:26:50.641	**2475000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:26:59.960	2500000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:29:57.813	**2525000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:30:25.065	2550000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:30:51.878	**2575000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:31:03.431	2600000.00	Либерман Ксения Геннадьевна

20.04.2026 14:31:34.225	**2625000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:32:04.642	2650000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:32:26.604	**2675000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:32:46.871	2700000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:33:12.089	**2725000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:33:34.345	2750000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:33:50.501	**2775000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:34:15.929	2800000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:34:49.106	**2825000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:35:10.970	2850000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:35:32.224	**2875000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:35:50.708	2900000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:36:16.454	**2925000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:36:27.903	2950000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:36:42.142	**2975000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:36:51.973	3000000.00	Либерман Ксения Геннадьевна

20.04.2026 14:37:12.230	**3025000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:37:29.647	3050000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:39:20.861	**3075000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:39:42.567	3100000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:40:03.774	**3125000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:41:16.985	3150000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:49:35.460	**3175000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:50:01.993	3200000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:51:43.297	**3225000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:52:21.654	3250000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:52:43.571	**3275000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:53:54.975	3300000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:54:32.300	**3325000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:55:38.733	3350000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:56:00.962	**3375000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**

20.04.2026 14:56:30.183	3400000.00	Либерман Ксения Геннадьевна
20.04.2026 14:57:07.446	**3425000.00**	**Рыбкина Елена Сергеевна**
20.04.2026 14:57:55.584	3450000.00	Либерман Ксения Геннадьевна

Наиболее высокую цену в размере ***3 450 000*** рублей за имущество, составляющее Лот №2, предложил участник ***Либерман Ксения Геннадьевна*** (г Москва, ул Крылатские Холмы, д 1, кв 307; ИНН 773131932849), который признается победителем торгов по Лоту №2.

Наиболее высокую по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов в размере ***3 425 000*** рублей за имущество, составляющее Лот №2, предложил участник ***Рыбкина Елена Сергеевна*** (ИНН 631926945938)

Либерман Ксения Геннадьевна обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот №2.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: ***Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Протокола о результатах торгов арбитражный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества по результатам торгов с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Проект договора купли-продажи имущества, приложенный к карточке торгов в соответствии с действующим законодательством определяет порядок и условия заключения договора купли-продажи с победителем торгов. Победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи с должником в лице арбитражного управляющего не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от арбитражного управляющего соответствующего предложения. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение указанного срока внесенный задаток ему не возвращается и организатор торгов вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Задаток победителя торгов, отказавшегося от подписания договора или уклоняющегося от его подписания,***

поступает в конкурсную массу должника и не подлежит распределению в порядке, предусмотренном ст. 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: ***Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания договора. Передача имущества покупателю осуществляются после полной оплаты стоимости Имущества по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации. Победитель торгов (Покупатель) осуществляет платеж путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:***

Организатор торгов

Безбородов Кирилл Юрьевич

_____ Безбородов Кирилл Юрьевич