ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Солнцево, улица 50 лет Октября, дом 6

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	19	кабинет	7,2	7,2					250	учрежд. 23.05.2024 г.
	19а	кабинет	7,5	7,5						учрежд. 23.05.2024 г.
	20	кабинет	18,3	18,3						учрежд. 23.05.2024 г.
	21	зал торговый	58,8	58,8						учрежд. 23.05.2024 г.
	25	зал торговый	20,7	20,7						учрежд. 23.05.2024 г.
Итого по помещению			112,5	112,5						
Нежилые помещения			112,5	112,5						
В том числе по типу:										
Учрежденческие			112,5	112,5						

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 21, 25)
Акт Мосжилинспекции о произведенном переустройстве помещений в жилом доме от 06.11.2008 г. № А067916-08
Техническое заключение ГБУ МосгорБТИ о допустимости и безопасности произведенных работ по перепланировке и переустройству здания от 27.05.2022 г. № 26 98 355418
Техническое заключение ГБУ МосгорБТИ о допустимости и безопасности произведенных работ по перепланировке и переустройству здания от 14.09.2022 г. № б/н

Помещение № III Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	1	тамбур	1,3		1,3				250	учрежд. 23.05.2024 г.
	2	коридор	5,1		5,1					учрежд. 23.05.2024 г.

	3	помещение подсобное	3,3		3,3					учрежд. 23.05.2024 г.
	4	санузел	3,7		3,7					учрежд. 23.05.2024 г.
	5	коридор	6,7		6,7					учрежд. 23.05.2024 г.
	6	служебное	13,1		13,1					учрежд. 23.05.2024 г.
Итого по помещению			33,2		33,2					
Нежилые помещения			33,2		33,2					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			33,2		33,2					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1-5)
Решение префектуры АО о согласовании проведения работ от 10.12.2009 г. № ОК-МЗ-1703/9-0-1
Акт Мосжилинспекции от 22.12.2009 г.

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	145,7	112,5	33,2				
Нежилые помещения	145,7	112,5	33,2				
В том числе по типу:							
Учрежденческие	145,7	112,5	33,2				

Дополнительные сведения по зданию:

Дата изготовления экспликации 28.06.2024 г.

Номер заказа ДГИ-61691/24-(1)-0 от 03.05.2024

Начальник отдела
Инженерного управления _____ Ревякин А.А.

Исполнитель: Рогожкин Д. С., Геодезист

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Эксплуатация такого объекта не может считаться безопасной!

Рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки,
а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку проекта и технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- внесение изменений в данные технического учёта;
- подготовку технического плана,
помогут специалисты МосгорБТИ. Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:	00FCABE07FED05CED74A06024ADD152BCA
Владелец:	**Ревякин Алексей Александрович**
Сотрудник:	**Ревякин Алексей Александрович**
Действителен:	с 19.06.2024 14:09:42 по 12.09.2025 14:09:42